



Gdańsk, 24.06.2016 r.

Dot. postępowania ZK-213 / 5 / 2016, wykonaniu prac remontowych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych przy Placu Wałowym 15 w Gdańsku.

W związku z zadanymi pytaniami Zamawiający udziela następujących odpowiedzi:

Pytanie 1

W opisie technicznym projektu konstrukcyjnego wykonania antresoli pracowni nr 7 w budynku Małej Zbrojowni istnieje zapis: „Opracowanie zawiera część opisową (opis, założenia do obliczeń, wyniki obliczeń statycznych i wymiarowanie) oraz część graficzną, obejmującą rzuty i rysunki szczegółowe elementów głównej konstrukcji stalowej wraz z zestawieniami stali.” Prosimy o udostępnienie części graficznej.

Ad. 1

Zamawiający udostępni pliki zawierające rysunki szczegółowe elementów głównej konstrukcji stalowej wraz z zestawieniami stali.

Pytanie.2

Prosimy o udostępnienie dla obiektu Małej Zbrojowni Orzeczenia technicznego z programem prac konserwatorskich elewacji Małej Zbrojowni w Gdańsku autorstwa dr Ewy Jachnickiej, inż. Ryszarda Kowalskiego, techn. Michała Kowalskiego, na które powołuje się opis projektu architektoniczno-budowlanego remontu elewacji Małej Zbrojowni oraz Laboratorium Fortecznego w Gdańsku przy Placu Wałowym 15.

Ad. 2

Zakres prac nie obejmuje remontu elewacji budynku Małej Zbrojowni, dlatego Zamawiający nie widzi konieczności udostępniania orzeczenia technicznego z programem prac konserwatorskich dla tego budynku.

Pytanie 3

Prosimy o udostępnienie dla Laboratorium Fortecznego Dokumentacji badań konserwatorskich, wytycznych konserwatorskich oraz Programu Prac Konserwatorskich elewacji Laboratorium Fortecznego Małej Zbrojowni w Gdańsku autorstwa mgr Anny Nowakowskiej oraz mgr inż. arch. Marty Jedlikowskiej, na które powołuje się opis projektu architektoniczno-budowlanego remontu elewacji Małej Zbrojowni oraz Laboratorium Fortecznego w Gdańsku przy Placu Wałowym 15.

Ad. 3

Plik „Badania konserwatorskie laboratorium forteczne.pdf” Zamawiający udostępnił w ogłoszeniu o udzielenie zamówienia.

Pytanie 4

Czy należy uwzględnić przełożenie do wewnątrz budynku i uporządkowanie instalacji elektrycznych i teletechnicznych biegnących po elewacji Laboratorium Fortecznego. Jeżeli tak to prosimy wskazać trasy i szachty instalacyjne wewnątrz budynku.

Ad. 4

Zamawiający nie przewiduje wprowadzania instalacji teletechnicznych biegnących po ścianie budynku do jego wnętrza. Całość instalacji ma być wykonana na zewnątrz w ziemi i wprowadzana do pomieszczeń jedynie w zakresie ich indywidualnej obsługi.



Pytanie 5

Czy w przypadku opisanym w pkt. 3 należy przewidzieć dodatkowe przejścia, przewierty, przepusty, zabezpieczenia p.poż przez ściany zewnętrzne i wewnętrzne budynku.

Ad. 5

Odpowiedź w punkcie 4

Pytanie 6

Prosimy o sprecyzowanie zakresu prac projektowych i wykonania oświetlenia zewnętrznego elewacji budynku Laboratorium Fortecznego, który należy uwzględnić w ramach pozycji 94 przedmiaru robót **ELEWACJA LABORATORIUM FORTECZNEGO**. Prosimy o podanie typów, lokalizacji, ilości opraw oświetleniowych. Prosimy o udostępnienie Programu Funkcjonalno Użytkowego, który jest opracowaniem opisującym [zamówienie](#), którego przedmiotem jest zaprojektowanie i wykonanie [robót budowlanych](#).

Ad. 6

Zamawiający informuje, że pozycja 94 została umieszczona w przedmiarze robót omyłkowo i nie należy jej wyceniać. Oświetlenie zewnętrzne zostało zaprojektowane w projekcie elektrycznym, rys. E4, E8, E9 oraz zostało ujęte w przedmiarze robót elektrycznych w dziale 10.

Pytanie 7

Stanowi on dla nas podstawę ustalania planowanych kosztów prac projektowych i robót budowlanych, przygotowania oferty przede wszystkim w zakresie obliczania jej ceny oraz wykonania [prac projektowych](#).

Ad. 7

Odpowiedź w punkcie 6.

Pytanie 8

Prosimy o sprecyzowanie rodzaju drewna, z którego należy wykonać projektowaną stolarkę zewnętrzną dla Laboratorium Fortecznego. Prosimy o udostępnienie szczegółów (rysunków) dotyczących okuć, zamków rygli, w które należy wyposażyć stolarkę.

Ad. 8

Sugerujemy zastosowanie sezonowanego drewna sosnowego. Detale okuć należy wzorować na zachowanych oryginalnych okuciach bram Laboratorium Fortecznego oraz sprawdzić w literaturze fachowej i materiałach archiwalnych.

Pytanie 9

Prosimy o sprecyzowanie zapisu: „przeszklenia z szyb... ze zwiększoną odpornością na włamanie”, prosimy o wskazanie klasy szyby oraz szczegółowych parametrów określających przeszklenie.

Ad. 9

Sugerujemy zastosowanie szyb klasy P4 (dwie tafle szkła i 4 warstwy folii).

Pytanie 10

Jakie należy zamontować progi w bramach i drzwiach – czy mają to być progi przylgowe, zapewniające szczelność?

Ad. 10

Drzwi i bramy muszą spełnić wymagania warunków technicznych odnośnie przenikania ciepła itd. Sugerujemy zastosowanie progów przylgowych.

Pytanie 11

Nawierzchnia z kostki granitowej – prosimy o wskazanie zakresu i obszaru prac (rysunki) oraz uszczegółowienie warstw nawierzchni.

Ad. 11

Zakres prac związany z nawierzchnią z kostki granitowej określa załączony przedmiar. Kostkę należy wymienić na całej długości elewacji na pasie przy budynku o szerokości 2,5m. Kostkę należy układać na podsypce cementowo – piaskowej gr. 6cm. Dodatkowo przy samym budynku należy wykonać opaskę z otoczków o frakcji 16-31,5 na szerokości 0,5m. Grubość warstwy otoczkowej – 8cm. Otoczki ułożyć na geowłókninie.



Pytanie 12

Prosimy o sprecyzowanie gdzie będzie składowane po wyniesieniu wyposażenie pracowni witraży, które wykonawca ma wynieść, zabezpieczyć i wnieść ponownie?

Ad. 12

Składowanie wyposażenia pracowni Zamawiający przewiduje w pracowniach sąsiednich.

Pytanie 13

Czy balustrada antresoli ma być ażurowa czy ma posiadać wypełnienie? Jeśli tak to prosimy o wskazanie jakie.

Ad. 13

Zamawiający przewidział balustradę ażurową. Szczegół mocowania balustrady w rysunkach szczegółowych .

Pytanie 14

Z jakiego drewna należy wykonać podłogę antresoli? Czy mają to być deski strugane i lakierowane obustronnie? Czy mają to być deski na „pióro i wpust”?

Ad 14

Zamawiający przewiduje montaż podłogi z desek sosnowych gr. 32mm struganych i lakierowanych obustronnie. Połączenie desek na pióro i wpust. Pierwsze lakierowanie desek wykonać przed ich ułożeniem.

Pytanie 15

Czy należy przewidzieć izolację ścian wraz z ich odkopaniem w przypadku stwierdzenia zawilgocenia lub nieszczelności przegrody? Jeśli tak to prosimy o wskazanie metody izolacji.

Ad. 15

Zamawiający nie przewiduje wykonania izolacji ścian fundamentowych budynku Laboratorium Fortecznego.

Pytanie 16

Prosimy o udostępnienie uzgodnień z właścicielem instalacji światłowodowej, dotyczących wymiany światłowodu.

Ad. 16

Zamawiający udostępni uzgodnienie z właścicielem instalacji światłowodowej oraz rysunki trasy światłowodu.

Pytanie 17

Prosimy o udostępnienie rysunku umożliwiającego zwymiarowanie wymiany światłowodu, ponieważ przedmiar przewiduje komplet prac.

Ad. 17

Odpowiedź w punkcie 16.

Pytanie 18

Prosimy o uszczegółowienie pozycji nr 70 przedmiaru REMONT ELEWACJI LABORATORIUM FORECZNEGO. Prosimy o rozwiązanie projektowe (rysunki).

Ad. 18

Zamawiający informuje, że odprowadzenie wody opadowej z głównych rur spustowych możliwie jak najdalej od budynku ma odbywać się poprzez wyrobienie w nawierzchni z kostki betonowej koryta łukowego z uszczelnieniem go poprzez zastosowanie zamiast podsypki cementowo – piaskowej podbudowy z betonu. Głębokość koryta ma być zmienna – od maksymalnej (8cm) przy budynku do zerowej w odległości ok. 2m od budynku.



Pytanie 19

Prosimy o uszczegółowienie pozycji nr 57 przedmiaru REMONT PRACOWNI WITRAŻY. Prosimy o rozwiązanie projektowe (rysunki).

Ad. 19

Poz. 57 dotyczy uzupełnienia drewna w historycznej stolarce podlegającej renowacji.