



AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE

80-298 Gdańsk, ul. Choczewska 16, tel: 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl

PROJEKT WYKONAWCZY

WYKONANIE PRAC BUDOWLANYCH W OBIEKCIE AKADEMII SZTUK PIĘKNYCH W GDAŃSKU - MAŁA ZBROJOWNIA PRZY PLACU WAŁOWYM 15.

Kategoria obiektu budowlanego: IX

lokalizacja: 80-821 Gdańsk, Plac Wałowy 15, działka nr 216/2,
obr. 99, jedn. ewidencyjna 226101 1 Gdańsk

inwestor: Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku
ul. Targ Węglowy 6
80-836 Gdańsk

opracowanie:

PROJEKTANCI	BRANŻA	SPECJALNOŚĆ	NR UPRAWNIENÍ	PODPIS
mgr inż. Andrzej Zajączkowski	budowlana	ogólnobudowlana	GP-KZ-7210/244/90	

Gdańsk, maj 2021 r.

ZAWARTOŚĆ OPRACOWANIA

ARCHITEKTURA I KONSTRUKCJA

- I. Opis techniczny
- II. Oświadczenie projektantów
- III. Uprawnienia zawodowe projektantów
- IV. Informacja o planie BIOZ
- V. Rysunki:
 - A-1 Inwentaryzacja parteru skala 1:150
 - A-2 Inwentaryzacja piętra skala 1:150
 - A-3 Inwentaryzacja poddasza skala 1:100
 - A-4 Sanitariaty na parterze skala 1:50
 - A-5 Pomieszczenie 202 i 203 Poddasze skala 1:50
 - A-6 Wymiana drzwi poddasza skala 1:50
 - A-7 Lokalizacja klatek schodowych skala 1:50
 - A-8 Inwentaryzacja sanitariatów piętra skala 1:50
 - A-9 Projekt sanitariatów piętra skala 1:50
 - A-10 Zestawienie stolarki okiennej skala 1:50
 - A-11 Zestawienie stolarki drzwiowej skala 1:50

I. OPIS TECHNICZNY

do projektu wykonawczego wykonania remontu pomieszczeń w budynku Małej Zbrojowni Akademii Sztuk Pięknych przy Placu Wałowym 15 w Gdańsku.

1. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL INWESTYCJI

Opracowanie niniejsze zawiera projekt wykonania remontu pomieszczeń w budynku Małej Zbrojowni Akademii Sztuk Pięknych przy Placu Wałowym 15 w Gdańsku. Konieczność realizacji wynika z potrzeb w zakresie poprawy funkcjonalności.

2. DANE OGÓLNE

2.1 Inwestor:

Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku
ul. Targ Węglowy 6
80-836 Gdańsk

2.2 Podstawa opracowania:

- umowa o wykonanie prac projektowych,
- inwentaryzacja obiektu istniejącego,
- wytyczne Zamawiającego,
- obowiązujące przepisy i normy budowlane.

2.3 Tryb realizacji inwestycji:

Całość inwestycji realizowana będzie w jednym etapie.

3. LOKALIZACJA

Budynek „Małej Zbrojowni” powstał w 1645 r. i jest obiektem zabytkowym, wpisanym do rejestru zabytków Wojewódzkiego Urzędu Ochrony Zabytków w Gdańsku (pod numerem 432, pod nazwą „Zespół Małej Zbrojowni”). Obecną formę obiekt ma od 1956 r., w którym to roku ukończono remont kapitalny budynku.

Jest to budynek wolnostojący, użytkowany przez Akademię Sztuk Pięknych w Gdańsku, w znacznym stopniu przez Wydział Rzeźby ASP. W obrębie tej samej działki znajduje się jeszcze, również wchodzący w skład „Zespołu Małej Zbrojowni”, budynek „Laboratorium” – jest to parterowy, podłużny budynek „zagłębiony” w skarpie.

Działka nr 216/2 na której położony jest budynek Małej Zbrojowni graniczy:

- od strony wschodniej – z Placem Wałowym – dz. nr 218/5,
- od strony południowej – z działką nr 217 zabudowaną budynkiem mieszkalnym,
- od strony narożnika południowo – zachodniego – z działką nr 214/1 zabudowaną budynkiem Domu Studenckiego Akademii Muzycznej w Gdańsku,
- od strony zachodniej – działką nr 214/3 oraz działką nr 214/6, na których znajduje się budynek szkolny,
- od strony północnej – z ulicą Augustyńskiego (działka nr 117).

4. PROJEKTOWANE ROZWIĄZANIA

4.1 Wykonanie remontu sanitariatów parteru.

Remont polega na odtworzeniu istniejącego układu funkcjonalnego po wymianie materiałów wykończeniowych(gresy podłogi, gresy ścian, stolarka drzwiowa, stolarka okienna), osprzętu i oprav elektrycznych oraz przyborów sanitarnych.

4.2 Wykonanie remontu pomieszczenia 202 (sekretariat dziekana).

W zakres prac wchodzi wymiana podłogi na parkiet dębowy, wykonanie nowych gładzi gipsowych i malowanie ścian i sufitów

4.3 Wykonanie remontu pomieszczenia 203 (sanitariat).

W zakres prac wchodzi wymiana materiałów wykończeniowych(gresy podłogi, gresy ścian, stolarka drzwiowa), osprzętu i oprav elektrycznych oraz wymiana pionów, wod-kan, podejść i przyborów sanitarnych.

4.4 Wymiana stolarki drzwiowej poddasza.

Istniejące drzwi należy wymienić zgodnie z rysunkiem A-6 oraz zestawieniem stolarki drzwiowej – rysunek A-11.

4.5 Remont klatek schodowych.

Remont klatek schodowych polega na usunięciu płytek gresowych z podestów, spoczników i stopni schodowych na całej klatce schodowej, wykonaniu nowych gładzi gipsowych i malowaniu ścian i sufitów, oczyszczeniu pustaków szklanych wypełniających otwory na korytarze, wymianie koryta kablowego na poziomie spocznika pomiędzy parterem i piętrem.

4.6 Remont sanitariów na piętrze.

W zakres prac wchodzi wymiana materiałów wykończeniowych(gresy podłogi, gresy ścian, stolarka drzwiowa), osprzętu i oprav elektrycznych oraz wymiana pionów, wod-kan, podejść i przyborów sanitarnych.

4.7 Dostosowanie wkładek wszystkich drzwi w budynku do systemu MASTER KEY

Wkładki wszystkich drzwi w budynku należy dostosować do systemu MASTER KEY

4.8 Wykonanie prac zabezpieczających

Obszar wykonywania prac należy wydzielić od pozostałej części budynku trwałymi ściankami (np. GK). Nie dopuszcza się wydzielenia stref roboczych samą folią.

5. ISTNIEJĄCE I PRZEWIDYWANE ZAGROŻENIE DLA ŚRODOWISKA ORAZ HIGIENY I ZDROWIA UŻYTKOWNIKÓW OBIEKTU I OTOCZENIA

Projektowane rozwiązania nie mają negatywnego wpływu zagrażającego środowisku oraz higienie i zdrowiu użytkowników obiektu i jego otoczenia.

6. OCHRONA INTERESÓW OSÓB TRZECICH

Projektowane rozwiązania nie mają negatywnego wpływu na ochronę osób trzecich.

7. FUNKCJA I ARCHITEKTURA BUDYNKU

7.1 Charakterystyczne wielkości budynku Małej Zbrojowni:

- Długość budynku ~56,56 m
- Szerokość budynku ~24,45 m (25,07 m)
- Wysokość budynku (do kalenicy) ~15,38 m
- Kubatura budynku ~13.573 m³
- Powierzchnia zabudowy ~1.387 m²
- Powierzchnia użytkowa ~2.632 m²

7.2 Konstrukcja budynku:

Budynek posiada 3 kondygnacje nadziemne, nie jest podpiwniczony.

Budynek zbudowany jest na planie prostokąta o wymiarach ok. 24,5 x 56,6 m – poniżej przedstawiono schemat ideowy bryły budynku.

Kondygnacja parterowa ma stałą wysokość ok. 4,76 m, pomieszczenia piętra w większości znajdują się pod skośnymi dachami i mają zmienną wysokość do 6,79 m. Część pomieszczeń piętra znajdujących się pod pomieszczeniami poddasza (w „prostokątach” prostopadłych do dłuższego boku budynku) ma stałą wysokość ok. 4,15 m. Pomieszczenia poddasza mają zasadniczo wysokość 2,5 m, występują w nich jednak liczne skosy sufitów.

Ściany zewnętrzne budynku są murowane z cegły. W kondygnacji parteru mają grubość ok. 71 cm, na wysokości piętra i poddasza pocieniają się do ok. 40 cm.

Wewnątrz zabytkowej skorupy budynku jaką są mury ceglane, znajduje się współczesna konstrukcja żelbetowa budynku (wykonana zapewne w ramach ukończonego w 1956 r. remontu kapitalnego budynku).

Na konstrukcję tą składają się:

- masywne słupy żelbetowe (u podstawy ok. 63 x 63 cm) podpierające strop nad parterem - jest to siatka 3 (na szerokości) x 6 (na długości) słupów (razem 18 szt),
- płyta żelbetowa stropu nad parterem – o grubości ok. 20 cm z masywnymi żebrami w kierunkach podłużnym i poprzecznym,
- żelbetowa „wieżba” dachowa na której wykonana jest żelbetowa płyta dachu, pokryta dachówką,
- płyta żelbetowa nad piętrem, pod poddaszem o grubości ok. 15 cm, z żebrami głównie w kierunku prostopadłym do osi poddasza (które są prostopadłe do osi podłużnej budynku),
- 2 klatki schodowe z parteru na poddasze, połączone ze sobą na wysokości +7,73 m korytarzem – łącznikiem, którego konstrukcja mieści się w większości w kubaturze piętra, a podparta jest na konstrukcji żelbetowej stropu nad parterem,

- żelbetowa rampa z poziomu terenu przylegającego do budynku do poziomu piętra, umożliwiająca dojazd do bram wejściowych do budynku znajdujących się na piętrze.

8. INSTALACJE

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- wodociągową,
- kanalizacyjną,
- centralnego ogrzewania,
- hydrantową,
- elektryczną oświetlenia i gniazd wtykowych,
- odgromową,
- mechanicznej wentylacji grawitacyjnej nawiewno – wywiewnej,
- elektryczną awaryjnego oświetlenia ewakuacyjnego,
- system sygnalizacji pożaru.

9. WARUNKI OCHRONY PRZECIWOPOŻAROWEJ

Powierzchnia, wysokość i liczba kondygnacji:

Powierzchni zabudowy – 1 387m².

Powierzchnia użytkowa – 2 632m²,

Wysokość budynku (mierzona od poziomu terenu do kalenicy) – 15, 38m

Grupa obiektów – średniowysoki (SW).

Liczba kondygnacji: nadziemnych – 3, bez podpiwniczenia.

Odległość od obiektów sąsiednich:

Budynek „Małej Zbrojowni” jest wolnostojący - usytuowany ścianą dłuższą wzdłuż ulicy Plac Wałowy. Najbliższą sąsiednią zabudowę stanowi usytuowany, na tej samej działce i o tej samej funkcji – ZL III - jednokondygnacyjny budynek „Laboratorium”, który ma powierzchnie wewnętrzną nie przekraczającą 500m².

Minimalna odległość pomiędzy ich zewnętrznymi ścianami leżącymi równolegle wynosi ca 4m. Przepisy z zakresu ochrony przeciwpożarowej umożliwiają usytuowanie wzajemne takich budynków bez zachowania odległości z uwagi na bezpieczeństwo pożarowe, gdyż łączna powierzchnia wewnętrzna tych budynków nie przekracza najmniejszej dopuszczalnej powierzchni strefy pożarowej wymaganej dla każdego rodzaju tych budynku, tj. 5 000m².

Pozostałe sąsiednie budynki również charakteryzowane kategoriami zagrożenia ludzi ZL oddalone są względem rozpatrywanego budynku „Małej Zbrojowni” w odległościach ponad 8m, a więc w odległościach pozwalających stwierdzić, że są spełnione wymagania bezpieczeństwa pożarowego z uwagi na ich wzajemne usytuowanie.

Parametry pożarowe występujących substancji palnych:

W budynku nie stosuje się ani nie przechowuje substancji łatwopalnych oraz materiałów niebezpiecznych pożarowo.

Kategoria zagrożenia ludzi:

Budynek użytkowany z przeważającą funkcją dydaktyczną. Występują w nim pomieszczenia sal wykładowych, różnego rodzaju pracownie a ponadto pomieszczenia biurowe i pomieszczenia higieniczno-sanitarne. W budynku mieszczą się również pomieszczenia techniczne i gospodarcze, które są powiązane funkcjonalnie z pozostałą częścią budynku.

W budynku pracuje na stałe ok. 30 pracowników oraz przebywa jednorazowo do 100 studentów.

Ustalono, że na poszczególnych kondygnacjach może przebywać jednocześnie następująca liczba osób;

- parter do 50 osób,
- 1 piętro do 70 osób,
- poddasze do 50 osób,

Nie występują w budynku pomieszczenia przeznaczone do jednoczesnego przebywania w nich ponad 50 osób.

Wymieniona wyżej funkcja i sposób użytkowania daje podstawę do zakwalifikowania całego budynku „Małej Zbrojowni” do kategorii zagrożenia ludzi ZL (III).

Podział obiektu na strefy pożarowe:

Budynek stanowi jedną strefę pożarową (ZL III) o powierzchni ca 2 900 m², która nie przekracza dopuszczalnej powierzchni 5 000m².

Klasa odporności pożarowej oraz klasy odporności ogniowej i stopień rozprzestrzeniania ognia elementów budowlanych:

Przyjmując, jako kategorię zagrożenia ludzi ZL (III) oraz grupę wysokości, jako średniowysoką dla przedmiotowego budynku ustala się klasę odporności pożarowej - „B”

Dla budynku lub jego części nie zachodzą warunki umożliwiające obniżenie wymaganej klasy odporności pożarowej.

Poniżej przedstawia się w formie tabelarycznej wymagania stawiane elementom budowlanym odpowiednio do klasy „B” odporności pożarowej.

Klasa odporności pożarowej budynku	Klasa odporności ogniowej elementów budowlanych					
	główna konstrukcja nośna	konstrukcja dachu	strop	ściana zewnątrzna (dot. pasa między kondygnacyjnego)	ściana wewnętrzna	przekrycie dachu
„B”	R 120	R 30	R E I 60	E I 60	E I 30	RE 30
Stopień rozprzestrzeniani a ognia	nie rozprzestrzeniający ognia (NRO)					

Jak wynika z ustaleń inwentaryzacji większość materiałów budowlanych, użytych w elementach budynku, odpowiada wymaganiom w zakresie klas odporności ogniowej. Wyjątki stanowią część ścian wewnętrznych, stanowiących obudowę ciągów komunikacyjnych (korytarzy) oraz część ścian obudowy klatek schodowych, które z uwagi na występujące przeszklenia szkłem zwykłym lub wypełnionych luksferami (pustakami szklanymi) nie posiadają wymaganych klas odporności ogniowych odpowiednio dla ścian obudowy korytarzy – EI30 i obudowy klatek schodowych – REI60.

Warunki ewakuacji.

Z pomieszczeń przeznaczonych na pobyt ludzi powinna być zapewniona możliwość ewakuacji w bezpieczne miejsce na zewnątrz budynku lub do sąsiedniej strefy pożarowej, bezpośrednio albo drogami komunikacji ogólnej, zwanymi drogami ewakuacyjnymi.

Na drogi ewakuacyjne składają się przejścia ewakuacyjne i dojścia ewakuacyjne.

Budynek „Małej Zbrojowni” stanowi jedną strefę pożarową, a zatem ewakuacja ludzi w miejsce bezpieczne możliwa jest wyłącznie na zewnątrz budynku.

W pomieszczeniach, przeznaczonych na pobyt ludzi są zapewnione przejścia ewakuacyjne do długości nie większe niż dopuszczalne 40m.

Wyjścia z pomieszczeń prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku, jak również na korytarze stanowiące poziome drogi ewakuacyjne. Łącznie jest co najmniej 8 wyjść ewakuacyjnych z budynku w większości posiadających szerokość ponad 1,2m.

Ewakuacja ludzi z kondygnacji parteru i 1 piętra jest możliwa z pominięciem klatek schodowych, gdyż istnieją wyjścia ewakuacyjne z pomieszczeń lub z korytarzy bezpośrednio na zewnątrz budynku.

Dopiero z 2 kondygnacji budynku (poddasze) ewakuacja ludzi wymaga korzystania z obu klatek schodowych, które na tym poziomie są połączone łącznikiem o długości 13,3m, szerokości 1,18m i wysokości 2,5m.

Obie klatki schodowe obudowane ścianami murowanymi, w których występują nieliczne otwory zabudowane luksferami. Klatki schodowe na kondygnacjach parteru i 1 piętra są zamknięte drzwiami w klasie odporności ogniowej EI30, natomiast na kondygnacji poddasza są otwarte na korytarze. Wyjścia ewakuacyjne z klatek schodowych prowadzą bezpośrednio na zewnątrz budynku poprzez drzwi, których szerokości w obu przypadkach wynoszą 0,97m i wysokości – 1,96m.

Klatki schodowe posiadają żelbetowe biegi i spoczniki, występują w nich stopnie zabiegowe. Minimalna szerokość biegów i spoczników klatek schodowych wynosi 1,18m.

Klatki schodowe nie są zabezpieczone przed zadymieniem.

Korytarze, będące poziomymi drogami ewakuacyjnymi obudowane są częściowo ścianami wykonanymi z płyt gipsowo-kartonowych na ruszcie metalowym (2 x g-k) oraz wypełnione wełną mineralną, częściowo murowane a na piętrze budynku w środkowej części na długości ca 4m drewniane przeszkłone.

Szerokość korytarzy jest większa niż 1,4m a wysokość większa niż 2,2m

Drogi dojść ewakuacyjnych posiadają jedno lub dwa kierunki ewakuacji. Przy jednym kierunku ewakuacji, jaka występuje w obu częściach poddasza, szacunkowa maksymalna długość dojść ewakuacyjnych wynosi ca 38m. Mierzona jest od wyjścia z pomieszczeń do wyjść zewnętrznych z klatek schodowych.

Część dróg ewakuacyjnych tj. część korytarzy i części klatek schodowych nie posiadają oświetlenia światłem naturalnym, występują w nich oprawy ewakuacyjne.

Ocena warunków ewakuacji w odniesieniu do wymagań przepisów techniczno-budowlanych :

Wobec prac wykonanych na podstawie postanowienia KW PSP budynek uznaje się za nie zagrażający życiu ludzi.

Elementy wykończenia i wyposażenia stałego

Generalną zasadą jest to, aby w budynku nie stosować do wykończeń wnętrz materiałów łatwo zapalnych, których produkty rozkładu termicznego są bardzo toksyczne lub intensywnie dymiące.

W szczególności zabronione jest na drogach komunikacji ogólnej, służących celom ewakuacji, stosowanie materiałów i wyrobów budowlanych łatwo zapalnych.

Nie stwierdzono uwag w tym zakresie

Informacja o doborze urządzeń przeciwpożarowych i innych urządzeń służących bezpieczeństwu pożarowemu, dostosowanym do wymagań wynikających z przepisów dotyczących ochrony przeciwpożarowej i przyjętych scenariuszy pożarowych, z podstawową charakterystyką tych urządzeń:

Rozwiązania istniejące:

- hydranty 25. Budynek jest wyposażony w hydranty 25 usytuowane w taki sposób, że zapewniają swoim zasięgiem pokrycie całej strefy pożarowej,
- przeciwpożarowy wyłącznik prądu, który zastosowano w budynku i znajduje się przy wejściu głównym,
- awaryjne oświetlenie ewakuacyjne na drogach ewakuacyjnych oświetlonych wyłącznie światłem sztucznym – oświetlenie ewakuacyjne o natężeniu oświetlenia awaryjnego 5 luxów,
- doświetlenie miejsc istniejących hydrantów przeciwpożarowych, oraz projektowanych przycisków ROP instalacji SSP,
- oświetlenie zewnętrznych stref przy wyjściach ewakuacyjnych,
- ochrona systemem sygnalizacji pożaru wszystkich pomieszczeń i przestrzeni w obiekcie punktowymi wielosensorowymi czujkami dymu i ciepła,
- ochrona ręcznymi ostrzegaczami pożaru,
- załączenie systemu ostrzegawczego – sygnalizatory akustyczno – optyczne.

Wyposażenie w gaśnice i inny sprzęt gaśniczy lub ratowniczy:

Budynek, zgodnie z wymaganiami ochrony przeciwpożarowej, powinien posiadać gaśnice przenośne, w ilościach zapewniającej wymaganą ilość środka gaśniczego zawartego w gaśnicach tj. co najmniej 2kg na każde 100m² powierzchni strefy pożarowej.

Zaopatrzenie w wodę do zewnętrznego gaszenia pożaru:

Wymagana ilość wody do zewnętrznego gaszenia pożaru dla budynku wynosi co najmniej 20dm³/s wydajności wodociągu.

Stwierdzono w otoczeniu budynku występowanie co najmniej dwóch hydrantów zewnętrznych DN80 w odległości do 75m dla pierwszego i do 150m dla drugiego

Można zatem założyć, że wymagania w tym zakresie zostały spełnione.

Droga pożarowa:

Do budynku wymagane jest zapewnienie drogi pożarowej.

Dojazd do budynku jest możliwy poprzez ulicę Plac Wałowy. Z ulicy tej istnieje możliwość wjazdu na teren działki z dwóch stron przez bramy, których szerokość wynosi wymagane co najmniej 3,6m. Place przed wejściami do budynków mają takie rozmiary, że umożliwiają wjazd i wyjazd pojazdów jednostek ochrony przeciwpożarowej bez konieczności cofania.

Układ drogowy pozwala zapewnić dostęp do co najmniej 30% obwodu zewnętrznego budynku i jednocześnie istnieją utwardzone dojścia od tych miejsc do wejść do budynku o szerokościach co najmniej 1,5m i długości nie przekraczającej 10m.

Wymagania w tym zakresie są spełnione

10. ANALIZA OBSZARU ODDZIAŁYWANIA OBIEKTU

Całość projektowanych robót zawiera się wewnątrz budynku Małej Zbrojowni.

Analiza obszaru oddziaływania obiektu wykazała, że:

- nie zostały naruszone przepisy art. 3 pkt. 20 i art. 28 ust. 2 Ustawy z dnia 7 lipca 1994 r. Prawo Budowlane,
- zakres prac nie narusza przepisów Rozporządzenia Ministra Infrastruktury z dnia 12 kwietnia 2002 r. w sprawie warunków technicznych jakim powinny odpowiadać budynki i ich usytuowanie,
- zakres prac nie narusza przepisów Rozporządzenia Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy,
- zakres prac nie narusza przepisów Ustawy z dnia 23 lipca 2003 r. o ochronie zabytków i opiece nad zabytkami.

Przewidywany rodzaj robót nie stwarza uciążliwości dla terenów przyległych, nie będzie negatywnie oddziaływać na ludzi i nie pogorszy warunków zamieszkania na terenach sąsiednich.

11. CHARAKTERYSTYKA ENERGETYCZNA

Projektowane prace nie mają wpływu na charakterystykę energetyczną budynku.

Opracowanie:

mgr inż. Andrzej Zajączkowski

III OŚWIADCZENIE PROJEKTANTA

o sporządzeniu projektu wykonawczego wykonania remontu pomieszczeń w budynku
Małej Zbrojowni Akademii Sztuk Pięknych przy Placu Wałowym 15 w Gdańsku

Zgodnie z art. 20 ust.4 Prawa Budowlanego, jako projektant oświadczam, że projekt wykonawczy wykonania remontu pomieszczeń w budynku Małej Zbrojowni Akademii Sztuk Pięknych przy Placu Wałowym 15 w Gdańsku do obowiązujących przepisów bezpieczeństwa pożarowego, wykonany jest zgodnie z obowiązującymi przepisami oraz zasadami sztuki i wiedzy technicznej.

Gdańsk, 20.05.2021

mgr inż. Andrzej Zajączkowski

IV UPRAWNIENIA ZAWODOWE PROJEKTANTA

Nr GP-KZ-7210/244/90

DECYZJA

O STWIERDZENIU PRZYGOTOWANIA ZAWODOWEGO
do pełnienia samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie

Na podstawie § 5 ust.1, §6 ust.1 i 3, §7 i § 13 ust. 1 pkt. ...2... lit. ...7.
rozporządzenia Ministra Gospodarki Terenowej i Ochrony Środowiska, z dnia 20 lutego 1975 r.
w sprawie samodzielnych funkcji technicznych w budownictwie (Dz. U. Nr 8, poz. 46 stwierdza
się, że:

Pan /Pani/ Andrzej Zajączkowski

..... inżynier budownictwa

(tytuł naukowy - zawodowy)

urodzony(a) dnia 2 października 19.62 r. w Bydgoszczy

posiada przygotowanie zawodowe upoważniające do wykonywania samodzielnej funkcji

..... kierownika budowy i robót

w specjalności konstrukcyjno - budowlanej

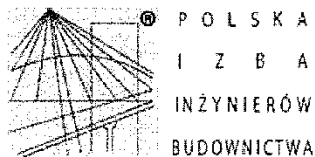
w zakresie budownictwa

Pan /Pani/ Andrzej Zajączkowski jest upoważniony(a) do:

- 1/ kierowania, nadzorowania i kontrolowania budowy i robót, kierowania i kontrolowania wytwarzania konstrukcyjnych elementów budowlanych oraz oceniania i badania stanu technicznego w zakresie wszelkich budynków oraz innych budowli, z wyłączeniem linii, węzłów i stacji kolejowych, dróg oraz lotniskowych dróg startowych i manipulacyjnych, mostów, budowli hydrotechnicznych i wodnomelioracyjnych,
- 2/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań konstrukcyjno-budowlanych wszelkich budynków i budowli,
- 3/ sporządzania w budownictwie osób fizycznych projektów w zakresie rozwiązań architektonicznych:
 - a/ budynków inwentarskich i gospodarczych, adaptacji projektów typowych i powtarzalnych innych budynków oraz sporządzania planów zagospodarowania działki związanych z realizacją tych budynków,
 - b/ budowli nie będących budynkami.



Wojewoda
mgr inż. Andrzej Zajączkowski
Główny Inżynier Budownictwa
INSPEKTOR Za zgodność
.....



Zaświadczenie

o numerze weryfikacyjnym:

POM-2M1-AUY-U8A *

Pan Andrzej Zajączkowski o numerze ewidencyjnym POM/BO/5522/01
adres zamieszkania ul.Choczewska 16, 80-298 Gdańsk
jest członkiem Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa i posiada wymagane
ubezpieczenie od odpowiedzialności cywilnej.
Niniejsze zaświadczenie jest ważne od 2021-01-01 do 2021-12-31.

Zaświadczenie zostało wygenerowane elektronicznie i opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym
weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu w dniu 2020-12-03 roku przez:

Franciszek Rogowicz, Przewodniczący Rady Pomorskiej Okręgowej Izby Inżynierów Budownictwa.

(Zgodnie art. 5 ust 2 ustawy z dnia 18 września 2001 r. o podpisie elektronicznym (Dz. U. 2001 Nr 130 poz. 1450) dane w postaci
elektronicznej opatrzone bezpiecznym podpisem elektronicznym weryfikowanym przy pomocy ważnego kwalifikowanego certyfikatu są
równoważne pod względem skutków prawnych dokumentom opatrzonym podpisami własnoręcznymi.)

* Weryfikację poprawności danych w niniejszym zaświadczeniu można sprawdzić za pomocą numeru weryfikacyjnego zaświadczenia na
stronie Polskiej Izby Inżynierów Budownictwa www.piib.org.pl lub kontaktując się z biurem właściwej Okręgowej Izby Inżynierów
Budownictwa.

INFORMACJA DOTYCZĄCA BEZPIECZEŃSTWA I OCHRONY ZDROWIA

Wszystkie roboty budowlane powinny być prowadzone z poszanowaniem przepisów rozporządzeniem Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003r w sprawie informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U.2003 Nr 120, poz.1126), oraz z 6 lutego 2003 (dz. u. Nr 47, poz.401) w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych zwanych dalej rozporządzeniem.

Wykonawca przed przystąpieniem do wykonywania robót budowlanych jest zobowiązany opracować instrukcję bezpiecznego ich wykonywania i zaznajomić z nią pracowników w zakresie wykonywania przez nich robót.

Przed rozpoczęciem robót budowlanych należy zagospodarować teren budowy :

- zamontować stosowne tablice informacyjne i ostrzegawcze
- zaznaczyć strefy niebezpieczne
- urządzić składowisko materiałów i wyrobów

Szczegółnej uwagi wymaga zabezpieczenie strefy pracy przy podnoszeniu materiałów.

Prace przy ustawieniu / demontażu rusztowań oraz prace na wysokości należy prowadzić z zachowaniem szczególnej ostrożności , z poszanowaniem przepisu rozdziału 8 „Rusztowania i ruchome podesty robocze” oraz rozdziału 9 „ Roboty na wysokości” cytowanego wyżej rozporządzenia.

1. Zakres robót dla zamierzenia budowlanego.

Roboty ziemne: nie występują

Roboty konstrukcyjne: nie występują

Roboty izolacyjne: izolacje przeciwwodne podposadzkowe,

Roboty dekarские: nie występują

Roboty wykończeniowe:

- osadzenie stolarki okiennej i drzwiowej,
- malowanie ścian,
- montaż ścianek i przedścianek z GK,
- układanie okładzin ściennych,
- układanie posadzek,
- inne roboty wykończeniowe

Roboty instalacyjne:

- wykonanie podejść do przyborów sanitarnych,
- montaż przyborów sanitarnych,
- wymiana pionów wodno - kanalizacyjnych,

- wykonanie instalacji oświetleniowej,
- wykonanie nowych gniazd zasilających,

2. Wykaz istniejących obiektów budowlanych.

Na terenie działki 216/2 znajduje się budynek Małej Zbrojowni oraz budynek „Laboratorium”.

3. Elementy zagospodarowania działki, które mogą stwarzać zagrożenie bezpieczeństwa i zdrowia ludzi.

Prace należy prace prowadzić w sposób niezagrożający korzystającym z innych pomieszczeń i nie narażający korzystających z korytarza na niebezpieczeństwo poprzez nieodpowiednie składowanie materiałów i narzędzi używanych podczas prowadzonych prac.

4. Wskazania dotyczące przewidywanych zagrożeń występujących podczas realizacji robót budowlanych.

- możliwość składowania materiałów i narzędzi niezbędnych do montażu na ciągu komunikacyjnym.

5. Wskazanie sposobu prowadzenia instruktażu pracowników przed przystąpieniem do robót.

Wszyscy pracownicy przed przystąpieniem do prac budowlanych powinni się zapoznać z Planem Bezpieczeństwa i Ochrony Zdrowia, o czym pisemnie poświadczają na sporządzonej liście dołączonej do Planu.

Dodatkowo kierownik budowy powinien ustnie poinformować o niebezpieczeństwach pracowników bezpośrednio przed rozpoczęciem danych robót.

6. Wskazanie środków technicznych i organizacyjnych, zapobiegających niebezpieczeństwom wynikającym z wykonywania robót budowlanych w strefach zagrożenia zdrowia.

- Zaopatrzyć pracowników w odzież roboczą i ochronną zgodnie z przepisami.
- Prace budowlane powinny być realizowane pod nadzorem wykwalifikowanej kadry technicznej składającej się z osób mających odpowiednie uprawnienia.

Opracowanie:

mgr inż. Andrzej Zajączkowski