

SPECYFIKACJA TECHNICZNA **WYKONANIA I ODBIORU** **ROBÓT BUDOWLANYCH**

nazwa projektu

Wymiana okien w obiekcie ASP w Gdańsku,
ul. Targ Węglowy 6

inwestor: Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku
Targ Węglowy 6
80-836 Gdańsk

sporządził: mgr inż. Andrzej Zajączkowski
upr. nr GP-KZ-7210/244/90

Gdańsk, wrzesień 2022

SPECYFIKACJA TECHNICZNA WYKONANIA I ODBIORU ROBÓT BUDOWLANYCH

1. PODSTAWA OPRACOWANIA

Podstawą opracowania dokumentacji jest:

1. Ocena techniczna budynku
2. Inwentaryzacja.
3. Ustawa Prawo Budowlane z dnia 7 lipca 1994 r.(Dz.U. nr 89 z późniejszymi zmianami)
4. Polskie Normy.

2. ZAKRES OPRACOWANIA I CEL

Opracowanie niniejsze zawiera specyfikację techniczną wykonania i odbioru robót związanych z wymianą okien w obiekcie Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6.

Celem inwestycji jest poprawa warunków termicznych obiektu.

3. LOKALIZACJA

Obiekt znajduje się w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6, dz. nr 267, 268 i 269 Obręb 089

4. KODY CPV

45000000-7 Roboty budowlane

45214400-4 Roboty budowlane w zakresie obiektów budowlanych związanych ze szkolnictwem wyższym

45420000-7 Roboty w zakresie zakładania stolarki budowlanej oraz roboty ciesielskie

60100000-9 Roboty transportowe

5. PODSTAWOWE OKREŚLENIA

Jeżeli w programie używane są określenia jak niżej to rozumiane są one w sposób podany przy danym określeniu:

- budowie – należy przez to rozumieć wykonanie obiektu budowlanego w określonym miejscu, a także odbudowę, rozbudowę, nadbudowę obiektu budowlanego.
- robotach budowlanych – należy przez to rozumieć budowę, a także prace polegające na przebudowie, montażu, remoncie lub rozbiórce obiektu budowlanego.
- remoncie – należy przez to rozumieć wykonywanie w istniejącym obiekcie budowlanym robót budowlanych polegających na odtworzeniu stanu pierwotnego, a nie stanowiących bieżącej konserwacji.
- urządzeniach budowlanych – należy przez to rozumieć urządzenia techniczne związane z obiektem budowlanym zapewniające możliwość użytkowania obiektu zgodnie z jego przeznaczeniem, jak przyłącza i urządzenia instalacyjne, w tym służące oczyszczaniu lub gromadzeniu ścieków, a także przejazdy, ogrodzenia, place postojowe i place pod śmietniki.
- terenie budowy – należy przez to rozumieć przestrzeń, w której prowadzone są roboty budowlane wraz z przestrzenią zajmowaną przez urządzenia zaplecza budowy.
- pozwoleniu na budowę – należy przez to rozumieć decyzję administracyjną zezwalającą

na rozpoczęcie i prowadzenie budowy lub wykonywanie robót budowlanych innych niż budowa obiektu budowlanego.

- dokumentacji budowy – należy przez to rozumieć pozwolenie na budowę wraz z załączonym projektem budowlanym, dziennik budowy, protokoły odbiorów częściowych i końcowych, w miarę potrzeby, rysunki i opisy służące realizacji obiektu, operaty geodezyjne i książkę obmiarów, a w przypadku realizacji obiektów metodą montażu – także dziennik montażu.
- dokumentacji powykonawczej – należy przez to rozumieć dokumentację budowy z naniesionymi zmianami dokonanymi w toku wykonywania robót oraz geodezyjnymi pomiarami powykonawczymi.
- aprobatie technicznej – należy przez to rozumieć pozytywną ocenę techniczną wyrobu, stwierdzającą jego przydatność do stosowania w budownictwie.
- wyrobie budowlanym – należy przez to rozumieć wyrób w rozumieniu przepisów o ocenie zgodności, wytworzony w celu wbudowania, wmontowania, zainstalowania lub zastosowania w sposób trwały w obiekcie budowlanym, wprowadzany do obrotu jako wyrób pojedynczy lub jako zestaw wyborów do stosowania we wzajemnym połączeniu stanowiącym integralną całość użytkową.
- drodze tymczasowej (montażowej) – należy przez to rozumieć drogę specjalnie przygotowaną, przeznaczoną do ruchu pojazdów obsługujących roboty budowlane na czas ich wykonywania, przewidzianą do usunięcia po ich zakończeniu.
- dzienniku budowy – należy przez to rozumieć dziennik wydany przez właściwy organ zgodnie z obowiązującymi przepisami, stanowiący urzędowy dokument przebiegu robót budowlanych oraz zdarzeń i okoliczności zachodzących w czasie wykonywania robót.
- kierownika budowy – osoba wyznaczona przez Wykonawcę robót, upoważniona do kierowania robotami i do występowania w jego imieniu w sprawach realizacji kontraktu, ponosząca ustawową odpowiedzialność za prowadzoną budowę.
- laboratorium – należy przez to rozumieć laboratorium jednostki naukowej, zamawiającego, wykonawcy lub inne laboratorium badawcze zaakceptowane przez Zamawiającego, niezbędne do przeprowadzania niezbędnych badań i prób związanych z oceną jakości stosowanych wyrobów budowlanych oraz rodzajów prowadzonych robót.
- materiałach – należy przez to rozumieć wszelkie materiały naturalne i wytwarzane jak również różne tworzywa i wyroby niezbędne do wykonania robót, zgodnie z dokumentacją projektową i specyfikacjami technicznymi zaakceptowane przez Inspektora nadzoru.
- odpowiedniej zgodności – należy przez to rozumieć zgodność wykonanych robót dopuszczalnymi tolerancjami, a jeśli granice tolerancji nie zostały określone – z przeciętnymi tolerancjami przyjmowanymi zwyczajowo dla danego rodzaju robót budowlanych.
- poleceniu Inspektora nadzoru – należy przez to rozumieć wszelkie polecenia przekazane Wykonawcy przez Inspektora nadzoru w formie pisemnej dotyczące sposobu realizacji robót lub innych spraw związanych z prowadzeniem budowy.
- projektancie – należy przez to rozumieć uprawnioną osobę prawną lub fizyczną będącą autorem dokumentacji projektowej.
- odporność na działanie warunków eksploatacji, długotrwała odporność itp. - oznacza to że dany materiał lub element wyposażenia może być eksploatowany w podanych warunkach bez konieczności wykonywania prac, których celem jest okresowe odtworzenie powłok ochronnych gwarantujących własności eksploatacyjne (odporności na działanie środowiska eksploatacji i własności wytrzymałościowe) materiału lub elementu.
- materiał nie gorszy jak podany w specyfikacji - rozumiany jest przez to materiał lub element wyposażenia, który wykazuje co najmniej takie same własności mechaniczne i parametry techniczne oraz charakteryzuje go odporność na określone warunki eksploatacji

6. OPIS STANU ISTNIEJĄCEGO

Budynek przy Targu Węglowym 6 składa się z trzech segmentów.

Część historyczna o nazwie Wielka Zbrojownia

Część historyczna o nazwie Baszta Słomiana

Część nowa (powojenna)

Wymiana okien dotyczy wyłącznie budynku nowego.

Budynek nowy posiada cztery kondygnacje naziemne i jest całkowicie podpiwniczony.

Na wszystkich kondygnacjach znajdują się pomieszczenia dydaktyczne, biurowe związane z obsługą uczelni, administracyjne oraz gospodarcze.

Budynek wybudowany jest w technologii tradycyjnej ze ścianami murowanymi. żelbetowe. Dach pokryty papą. W 2017 roku wykonano zadaszenie patio konstrukcją aluminiową przeszkloną.

Budynek jest średniowysoki.

Rozwiązania materiałowe i konstrukcyjne budynku.

- fundamenty – nie wykonano odkrywek. Zakłada się ławy betonowe;
- stropy międzykondygnacyjne – gęsto żebrowy;
- ściany konstrukcyjne murowane;
- ścianki działowe murowane i gipsowo - kartonowe;
- okładziny ścian- ściany w pomieszczeniach sanitarnych obłożone płytkami glazurowanymi;
- posadzki wykończone płytkami ceramicznymi, wykładziną PCV, drewnem;
- stolarka okienna –drewniana;
- drzwi zewnętrzne główne – aluminiowe;
- drzwi wewnętrzne – drewniane, aluminiowe;
- ogrzewanie zdalaczynne,

Budynek wyposażony jest w instalacje:

- elektryczną,
- teletechniczną,
- wod- kan,
- c.o.
- sieć logiczną
- SSP

7. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONYWANIA PRAC

7.1. Informacje ogólne

Wykonawca jest odpowiedzialny za wykonanie robót zgodnie z opisem, ofertą, ustawą z dnia 7 lipca 1994 roku Prawo budowlane wraz z późniejszymi zmianami, Polskimi Normami, posiadanymi aprobatami technicznymi, poleceniami nadzoru inwestorskiego.

Przed przystąpieniem do wykonania prac rozbiórkowych należy odłączyć w obszarze działania instalację elektryczną.

7.2. Etapowanie prac

Inwestor zastrzega sobie możliwość etapowania prac.

7.3. Zabezpieczenie prac z uwagi na czynny budynek

Wykonawca, przed przystąpieniem do wykonywania prac winien dokonać trwałego wydzielenia części terenu objętego realizacją prac wytyczając w porozumieniu z Inwestorem drogi tymczasowe.

Koszt zabezpieczenia terenu budowy nie podlega odrębnej zapłacie i przyjmuje się, że jest włączony w cenę umowną.

7.4. Ochrona przeciwpożarowa przy realizacji prac

Wykonawca będzie przestrzegać przepisów ochrony przeciwpożarowej.

Wykonawca będzie utrzymywać sprawny sprzęt przeciwpożarowy, wymagany odpowiednimi przepisami, na terenie baz produkcyjnych, w pomieszczeniach biurowych, mieszkalnych i magazynowych oraz w maszynach i pojazdach.

Materiały łatwopalne będą składowane w sposób zgodny z odpowiednimi przepisami i zabezpieczone przed dostępem osób trzecich.

Wykonawca będzie odpowiedzialny za wszelkie straty spowodowane pożarem wywołanym jako rezultat realizacji robót albo przez personel wykonawcy.

7.5. Wykonawca zobowiązany jest do wykonania wzorcowego okna O1(prototypu) w celu przedstawienia go Inwestorowi. Dalsza produkcja okien możliwa będzie po zatwierdzeniu prototypu i stwierdzeniu zgodności okna z warunkami określonymi w niniejszej specyfikacji.

8. OPIS REALIZACJI PRAC

Roboty należy wykonać zgodnie z warunkami technicznymi wykonania i odbioru prac, zasadami sztuki budowlanej i Polskimi Normami.

Prace należy prowadzić pod nadzorem osoby uprawnionej, której dane personalne oraz kopię uprawnień i przynależność do Izby Inżynierów i techników budownictwa należy przedłożyć w ofercie.

Osoba taka złoży oświadczenie o przyjęciu obowiązku kierowania robotami budowlanymi zgodne z wzorem oświadczenia o przyjęciu obowiązku kierownika budowy.

Zakres prac do wykonania:

- Pojedynczy demontaż stolarki okiennej bezpośrednio przed osadzeniem nowej;
- Osadzenie stolarki nowej;
- Obrobienie ościeży;
- Uzupełnienie parapetów wewnętrznych;
- Umocowanie parapetów zewnętrznych (nie zakłada się ich wymiany);
- Dokonanie wymalowania ściany okiennej;
- Zabezpieczenie podłóg na czas prowadzenia prac.

9. WYMAGANIA DOTYCZĄCE MATERIAŁÓW

9.1. Źródła uzyskania materiałów do elementów konstrukcyjnych

Wykonawca przedstawi Inspektorowi nadzoru szczegółowe informacje dotyczące,

zamawiania lub wydobywania materiałów i odpowiednie aprobaty techniczne lub świadectwa badań laboratoryjnych oraz próbki do zatwierdzenia przez Inspektora nadzoru. Wykonawca zobowiązany jest do prowadzenia ciągłych badań określonych w SST w celu udokumentowania, że materiały uzyskane z dopuszczalnego źródła spełniają wymagania SST w czasie postępu robót. Pozostałe materiały budowlane powinny spełniać wymagania jakościowe określone Polskimi Normami, aprobatami technicznymi, o których mowa w Szczegółowych Specyfikacjach Technicznych (SST).

9.2. Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym

Materiały nie odpowiadające wymaganiom jakościowym zostaną przez Wykonawcę wywiezione z terenu budowy, bądź złożone w miejscu wskazanym przez Inspektora nadzoru.

Każdy rodzaj robót, w którym znajdują się nie zbadane i nie zaakceptowane materiały, Wykonawca wykonuje na własne ryzyko, licząc się z jego nieprzyjęciem i niezapłaceniem.

9.3. Przechowywanie i składowanie materiałów

Wykonawca zapewni, aby tymczasowo składowane materiały, do czasu gdy będą one potrzebne do robót, były zabezpieczone przed zanieczyszczeniem, zachowały swoją jakość i właściwość do robót i były dostępne do kontroli przez Inspektora nadzoru.

Miejsca czasowego składowania materiałów będą zlokalizowane w obrębie terenu budowy w miejscach uzgodnionych z Inspektorem nadzoru i użytkownikiem.

9.4. Wariantowe stosowanie materiałów

Jeśli dokumentacja projektowa lub SST przewidują możliwość zastosowania różnych rodzajów materiałów do wykonywania poszczególnych elementów robót Wykonawca powiadomi Inspektora nadzoru o zamiarze zastosowania konkretnego rodzaju materiału. Wybrany i zaakceptowany rodzaj materiału nie może być później zamieniany bez zgody Inspektora nadzoru.

9.5. Podstawowe materiały

9.5.1 Stolarka okienna jako wyrób.

Okna z drewna klejonego o podziale jak okna istniejące zgodnie z zestawieniem stolarki okiennej.

Kolor okien – od zewnątrz brązowe, od środka białe.

Okucia okien obwiedniowe klasy minimum RC2.

Skrzydła okien rozwierno – uchylne.

Współczynnik przenikania ciepła $U_{C(max)}$ nie większy niż 0,9 [W/(m² x K)]

Wykonawca okien zobowiązany jest do dokonania inwentaryzacji własnej każdego otworu okiennego przy przekazaniu dyspozycji produkcji okna.

9.5.7 Farba do wymalowań

Trzykrotne malowanie farbą emulsyjną dyfuzyjną np. COLOR SP Remmers

10. WYMAGANIA DOTYCZĄCE SPRZĘTU

Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót muszą być adekwatne do zakresu wykonywanych robót. Sprzęt i maszyny niezbędne do wykonania robót muszą posiadać odpowiednie paszporty dopuszczające do użytkowania.

Z uwagi na czynny obiekt zabrania się używania narzędzi mechanicznych wyposażonych w udar. Wszystkie otwory winny być najpierw wycinane po obrysie, a następnie wyburzane.

Środki transportu muszą posiadać aktualne badania techniczne

11. WYMAGANIA DOTYCZĄCE WYKONANIA ROBÓT

Podstawowe zasady wykonawcze

11.1. Zakładanie stolarki:

Okna należy sytuować w ościeżu tak, aby nie powstały mostki termiczne, prowadzące do skraplania się pary wodnej na wewnętrznej stronie ościeżnicy lub powierzchni ościeża. Szczeliny między ościeżnicą a ościeżem wypełnić materiałem izolacyjnym dopuszczonym do tego celu odpowiednim świadectwem. Maksymalny wymiar szczeliny między ościeżnicą okienną a ościeżem nie powinien przekraczać 40 mm. Przy stosowaniu pianek jednoskładnikowych wymiar ten powinien wynosić maksymalnie 30 mm. Mocowanie okien i drzwi powinno być wykonane w taki sposób, aby przewidywalne obciążenia zewnętrzne były przenoszone za pośrednictwem łączników na konstrukcję budynku, a funkcjonalność okien była zachowana, tzn. ruch skrzydeł okiennych przy otwieraniu i zamykaniu był płynny. Zamocowania powinny być rozmieszczone na całym obwodzie ościeżnicy. Istniejący parapet zewnętrzny powinien być:

- mocowanie do ościeżnicy powinno być dostatecznie mocne,
- miejsca połączenia parapetu z ościeżnicą powinny być szczelne lub uszczelnione taśmami rozprężnymi i silikonem,
- połączenia boczne parapetu z ościeżami oraz w narożu (okno – mur – parapet) powinny zapewniać ciągłość uszczelnienia,
- przy oknach kołnierz parapetu powinien być wprowadzony pod profil progowy ościeżnicy.

Wykonawca odpowiada za ewentualne uszkodzenia powierzchni skrzydeł, klamek i ościeżnic podczas wykonywania prac związanych z montażem stolarki oraz podczas wykonywania prac wykończeniowych. Zaleca się zamontowanie odpowiednich zabezpieczeń krawędzi narażonych na uszkodzenia i powierzchni w czasie prac malarskich lub tynkarskich. Okna uszkodzone lub zabrudzone w sposób trwały będą wymagały wymiany.

11.2. Roboty malarskie:

Wymalowane powierzchnie powinny mieć jednolitą barwę bez smug i plam. Niedopuszczalne jest występowanie pęcherzy na wymalowanej powierzchni

Roboty malarskie należy wykonać po wyschnięciu tynków. Nie należy wykonywać robót przy temperaturze poniżej 5 stopni C oraz powyżej 30 stopni C. Wilgotność powierzchni tynkowanych przeznaczonych pod tynkowanie nie powinna być większa niż 4% masy, a farbami syntetycznymi nie większa niż 3% masy.

Podłoże przed malowaniem należy zagruntować odpowiednio do danej masy. Pierwsze i drugie malowanie należy przeprowadzić po całkowitym zakończeniu prac poprzedzających, tj. wykonaniu instalacji, osadzeniu okien. Trzecie malowanie należy przeprowadzić po wykonaniu białego montażu i wyposażenia, ułożeniu posadzek, zawieszeniu sufitów podwieszanych, osadzeniu drzwi.

Po wykonaniu malowania pomieszczenia należy wietrzyć przez 1 - 2 dni. Kolorystykę należy uzgodnić z inwestorem.

11.3. Prace zabezpieczające i porządkowe:

Na czas prowadzenia prac Wykonawca zobowiązany jest zabezpieczyć wyposażenie w pomieszczeniu oraz podłogi.

Zabezpieczenie wyposażenia – folią malarską.

Zabezpieczenie podłóg – folią budowlaną grubości min. 0,3mm.

Po zakończeniu prac Wykonawca zobowiązany jest do wykonania prac porządkowych, w tym usunięcia zabezpieczeń wyposażenia i podłóg, umycia okien, podłóg.

12. OPIS DZIAŁAŃ KONTROLNYCH ORAZ ODBIÓR WYROBÓW I ROBÓT BUDOWLANYCH

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót przez Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania ich badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

13. WYMAGANIA DOTYCZĄCE PRZEDMIARU I OBMiaru ROBÓT

Przedmiar robót jest to opracowanie obejmujące zestawienie planowanych robót w kolejności technologicznej ich wykonania, obliczenie i podanie ilości ustalonych jednostek przedmiarowych, wskazanie podstaw do ustalenia szczegółowego opisu robót lub szczegółowy opis robót obejmujący wyszczególnienie i opis czynności wchodzących w zakres robót, sporządzone przez Inwestora przed wykonaniem robót na podstawie dokumentacji projektowej i specyfikacji technicznej wykonania i odbioru robót, Obmiar robót jest to opracowanie obejmujące zakres określony w przedmiarze robót sporządzone przez Wykonawcę po wykonaniu robót na podstawie księgi obmiaru.

Przedmiar i obmiar winny być sporządzone zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Rozwoju Regionalnego i Budownictwa z dnia 13 lipca 2001 r. w sprawie metod kosztorysowania obiektów i robót budowlanych. (Dz. U. Nr 80, poz. 867)

14. OPIS SPOSOBU ODBIORU ROBÓT

Inwestor zastrzega sobie możliwość kontroli materiałów użytych do wszystkich robót przez Inspektora nadzoru. W trakcie kontroli Inspektor nadzoru ma prawo wydania polecenia i nadzorowania wykonania próbek kontrolnych stosowanych materiałów w jego obecności i zabrania ich w celu wykonania ich badań laboratoryjnych oraz ma prawo żądać okazania wszystkich dokumentów związanych z realizacją robót mogących mieć wpływ na jakość wyrobu końcowego.

- roboty montażowe podlegające zakryciu w późniejszych etapach montażu należy zgłosić do odbioru przez inspektora nadzoru.

- odbiór rozpoczęty w danym dniu będzie zakończony w dniu rozpoczęcia spisaniem protokołu.

- odbiór robót podlegających zakryciu należy zgłosić do Inwestora w terminie 1 dnia przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Inwestora nie stawi się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Inwestora i Wykonawcę.

- odbiór końcowy należy zgłosić do Inwestora w terminie 7 dni przed planowanym terminem odbioru. Jeżeli pomimo skutecznego powiadomienia przedstawiciel Inwestora nie stawia się na odbiór i nie uzgodni wcześniej innego terminu odbioru, wykonawcy robót przysługuje prawo spisania jednostronnego protokołu odbioru, którego postanowienia będą akceptowane przez Inwestora i Wykonawcę.

Roboty budowlane zostaną odebrane protokolarnie przez Komisję w składzie minimum:

1. Przedstawiciel Zamawiającego
2. Inspektor nadzoru
3. Przedstawiciel Wykonawcy
4. Kierownik budowy

15. ODBIÓR OSTATECZNY (KOŃCOWY)

15.1 Zasady odbioru ostatecznego robót

Odbiór ostateczny polega na finalnej ocenie rzeczywistego wykonania robót w odniesieniu do zakresu (ilości) oraz jakości.

Całkowite zakończenie robót oraz gotowość do odbioru ostatecznego będzie stwierdzona przez Wykonawcę pismem potwierdzającym gotowość.

Odbiór ostateczny robót nastąpi w terminie ustalonym w dokumentach umowy, licząc od dnia potwierdzenia przez Inspektora nadzoru zakończenia robót i przyjęcia dokumentów, o których mowa w punkcie 15.2.

Odbioru ostatecznego robót dokona komisja wyznaczona przez Zamawiającego w obecności Inspektora nadzoru i Wykonawcy. Komisja odbierająca roboty dokona ich oceny jakościowej na podstawie przedłożonych dokumentów, wyników badań i pomiarów, ocenie wizualnej oraz zgodności wykonania robót z dokumentacją projektową i SST.

W toku odbioru ostatecznego robót, komisja zapozna się z realizacją ustaleń przyjętych w trakcie odbiorów robót zanikających i ulegających zakryciu oraz odbiorów częściowych, zwłaszcza w zakresie wykonania robót uzupełniających i robót poprawkowych.

W przypadkach nie wykonania wyznaczonych robót poprawkowych lub robót uzupełniających w poszczególnych elementach konstrukcyjnych i wykończeniowych, komisja przerwie swoje czynności i ustali nowy termin odbioru ostatecznego.

W przypadku stwierdzenia przez komisję, że jakość wykonywanych robót w poszczególnych asortymentach nieznacznie odbiega od wymaganej dokumentacją projektową i SST z uwzględnieniem tolerancji i nie ma większego wpływu na cechy eksploatacyjne obiektu, komisja oceni pomniejszoną wartość wykonywanych robót w stosunku do wymagań przyjętych w dokumentach umowy.

15.2 Dokumenty do odbioru ostatecznego (końcowe)

Podstawowym dokumentem jest protokół odbioru ostatecznego robót, sporządzony wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Do odbioru ostatecznego Wykonawca jest zobowiązany przygotować następujące dokumenty:

1. protokoły odbiorów robót ulegających zakryciu i zanikających,
2. protokoły odbiorów częściowych,
3. recepty i ustalenia technologiczne,

4. wyniki pomiarów kontrolnych oraz badań i oznaczeń laboratoryjnych, zgodne z SST i programem zapewnienia jakości (PZJ),
5. deklaracje zgodności lub certyfikaty zgodności wbudowanych materiałów, certyfikaty na znak bezpieczeństwa zgodnie z SST i programem zabezpieczenia jakości (PZJ),
6. rysunki (dokumentacje) na wykonanie robót towarzyszących (np. na przełożenie linii telefonicznej, energetycznej, gazowej, oświetlenia itp.) oraz protokoły odbioru i przekazania tych robót właścicielom urządzeń,
7. oświadczenie kierownika robót zgodne ze wzorem obowiązującym w miejscowym PINB.

W przypadku, gdy wg komisji, roboty pod względem przygotowania dokumentacyjnego nie będą gotowe do odbioru ostatecznego, komisja w porozumieniu z Wykonawcą wyznaczy ponowny termin odbioru ostatecznego robót.

Wszystkie zarządzane przez komisję roboty poprawkowe lub uzupełniające będą zestawione wg wzoru ustalonego przez Zamawiającego.

Termin wykonania robót poprawkowych i robót uzupełniających wyznaczy komisja i stwierdzi ich wykonanie.

16. DOKUMENTY ODNIESIENIA

16.1. Ustawy

- Ustawa z dnia 7 lipca 1994 r. – Prawo budowlane (jednolity tekst Dz. U. z 2003 r. Nr 207, poz. 2016 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2010 r. Nr 113, poz. 759) z późniejszymi zmianami.
- Ustawa z dnia 16 kwietnia 2004 r. – o wyrobach budowlanych (Dz. U. Nr 92, poz. 881).
- Ustawa z dnia 21 grudnia 2004 r. – o dozorze technicznym (Dz. U. Nr 122, poz. 1321 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 27 kwietnia 2001 r. – Prawo ochrony środowiska (Dz. U. Nr 62, poz. 627 z późn. zm.).
- Ustawa z dnia 21 marca 1985 r. – o drogach publicznych (jednolity tekst Dz. U. z 2004 r. Nr 204, poz. 2086).

16.2. Rozporządzenia

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie systemów oceny zgodności wyrobów budowlanych oraz sposobu ich oznaczania znakowaniem CE (Dz. U. Nr 209, poz. 1779).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 grudnia 2002 r. – w sprawie określenia polskich jednostek organizacyjnych upoważnionych do wydawania europejskich aprobat technicznych, zakresu i formy aprobat oraz trybu ich udzielania, uchylania lub zmiany (Dz. U. Nr 209, poz. 1780).
- Rozporządzenie Ministra Pracy i Polityki Społecznej z dnia 26 września 1997 r. – w sprawie ogólnych przepisów bezpieczeństwa i higieny pracy (Dz. U. Nr 169, poz. 1650).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 6 lutego 2003 r. – w sprawie bezpieczeństwa i higieny pracy podczas wykonywania robót budowlanych (Dz. U. Nr 47, poz. 401).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 23 czerwca 2003 r. – w sprawie

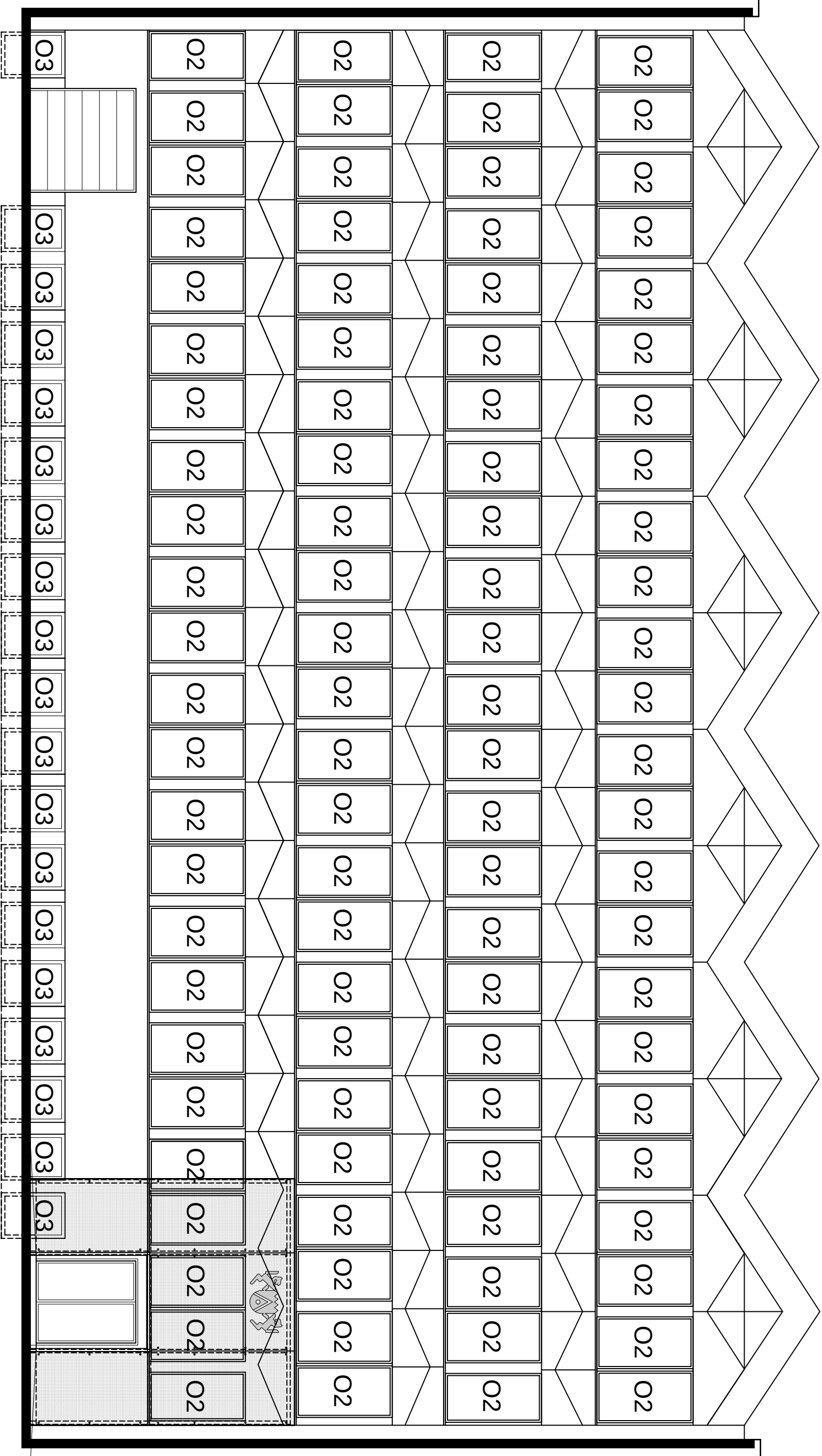
informacji dotyczącej bezpieczeństwa i ochrony zdrowia oraz planu bezpieczeństwa i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 120, poz. 1126).

- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 2 września 2004 r. – w sprawie szczegółowego zakresu i formy dokumentacji projektowej, specyfikacji technicznych wykonania i odbioru robót budowlanych oraz programu funkcjonalno-użytkowego (Dz. U. Nr 202, poz. 2072).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 11 sierpnia 2004 r. – w sprawie sposobów deklarowania wyrobów budowlanych oraz sposobu znakowania ich znakiem budowlanym (Dz. U. Nr 198, poz. 2041).
- Rozporządzenie Ministra Infrastruktury z dnia 27 sierpnia 2004 r. – zmieniające rozporządzenie w sprawie dziennika budowy, montażu i rozbiórki, tablicy informacyjnej oraz ogłoszenia zamawiającego dane dotyczące bezpieczeństwa pracy i ochrony zdrowia (Dz. U. Nr 198, poz. 2042).
- Rozporządzenie z dnia 7 czerwca 2010 r. – o ochronie przeciwpożarowej (Dz. U. z 2010 r. Nr 109, poz. 719).

16.3. Inne dokumenty i instrukcje

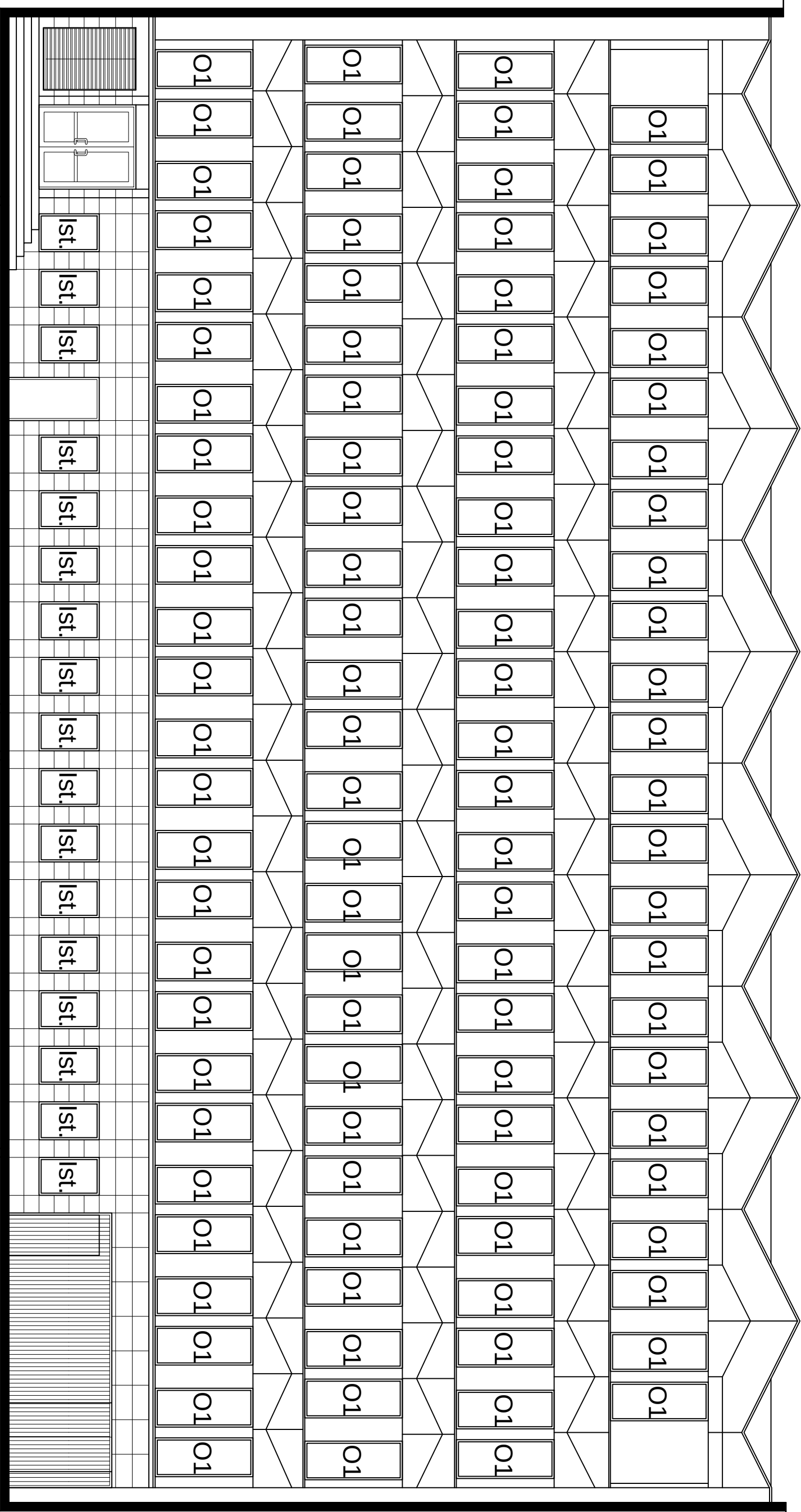
- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlano-montażowych*, (tom I, II, III, IV, V) Arkady, Warszawa 1989-1990.
- *Warunki techniczne wykonania i odbioru robót budowlanych*. Instytut Techniki Budowlanej, Warszawa 2003.
- *Warunki techniczne wykonania i odbioru sieci i instalacji*, Centralny Ośrodek Badawczo-Rozwojowy Techniki Instalacyjnej INSTAL, Warszawa, 2001

Opracował: Andrzej Zajączkowski



Okna 02 - 96 szt.
Okna 03 - 19 szt.

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski				podpis	
80-298 Gdańsk, ul. Choczevska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl					
inwestor		projektant			
Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku		mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak			
80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 6		UPR, NR POIK/K1832/007			
obiekt		opracowanie			
Wymiana okien w budynku ASP		mgr inż. Andrzej Zajączkowski			
w Gdańsku Targ Węglowy 6		UPR, NR GP-KZ-7210/244/90			
Działka Nr 267, 268, 269 Obręb 089					
branzą	fazą	nazwa rysunku		nr rys.	
ARCHITEKTURA	PA-B	Widok od strony ul. Tkackiej.		1	
data	skala	Elewacja wschodnia			
wrzesień 2022	1:100				



Ist.

Ist.

Ist.

Ist.

Ist.

Ist.

Ist.

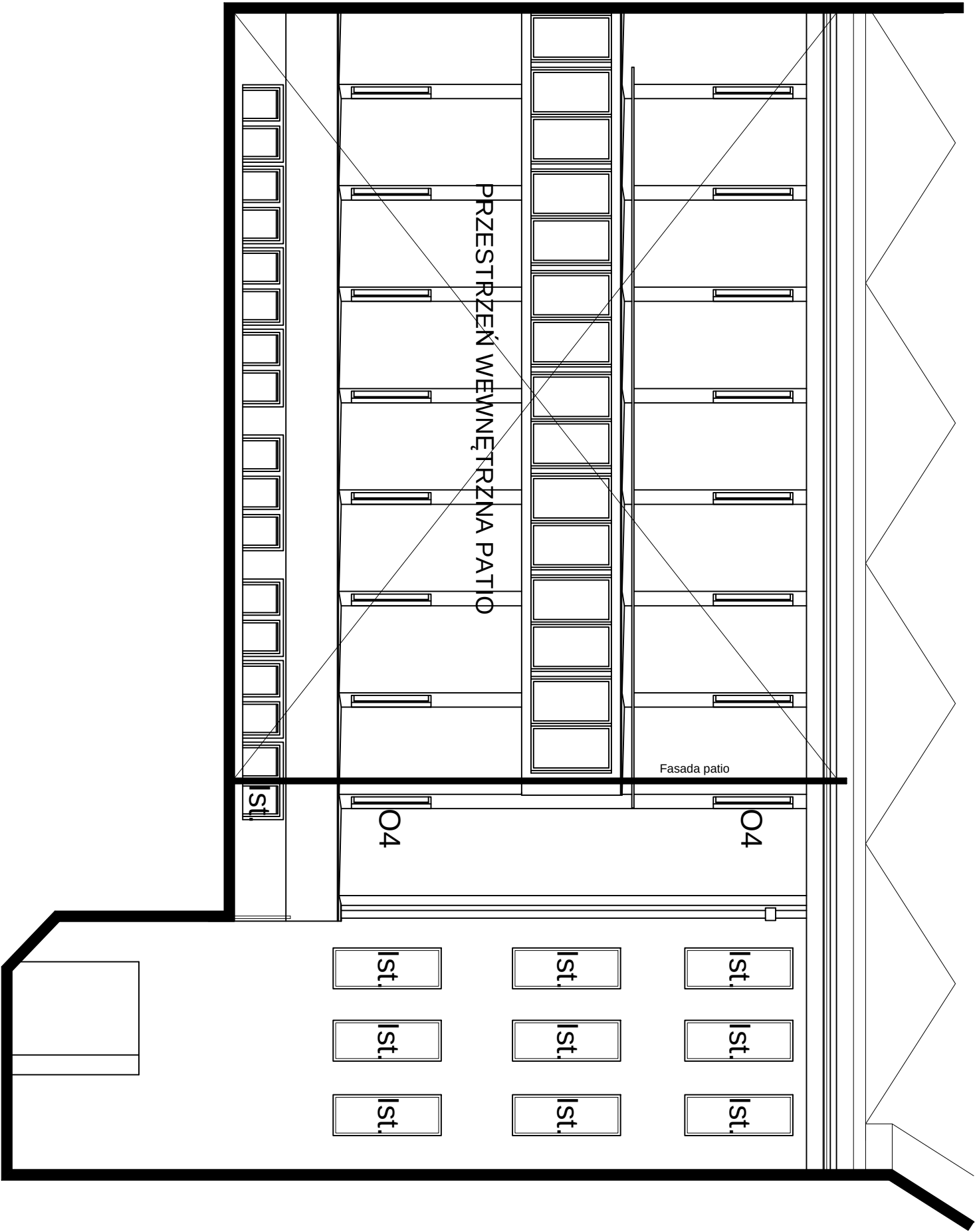
Ist.

Ist.

Ist.

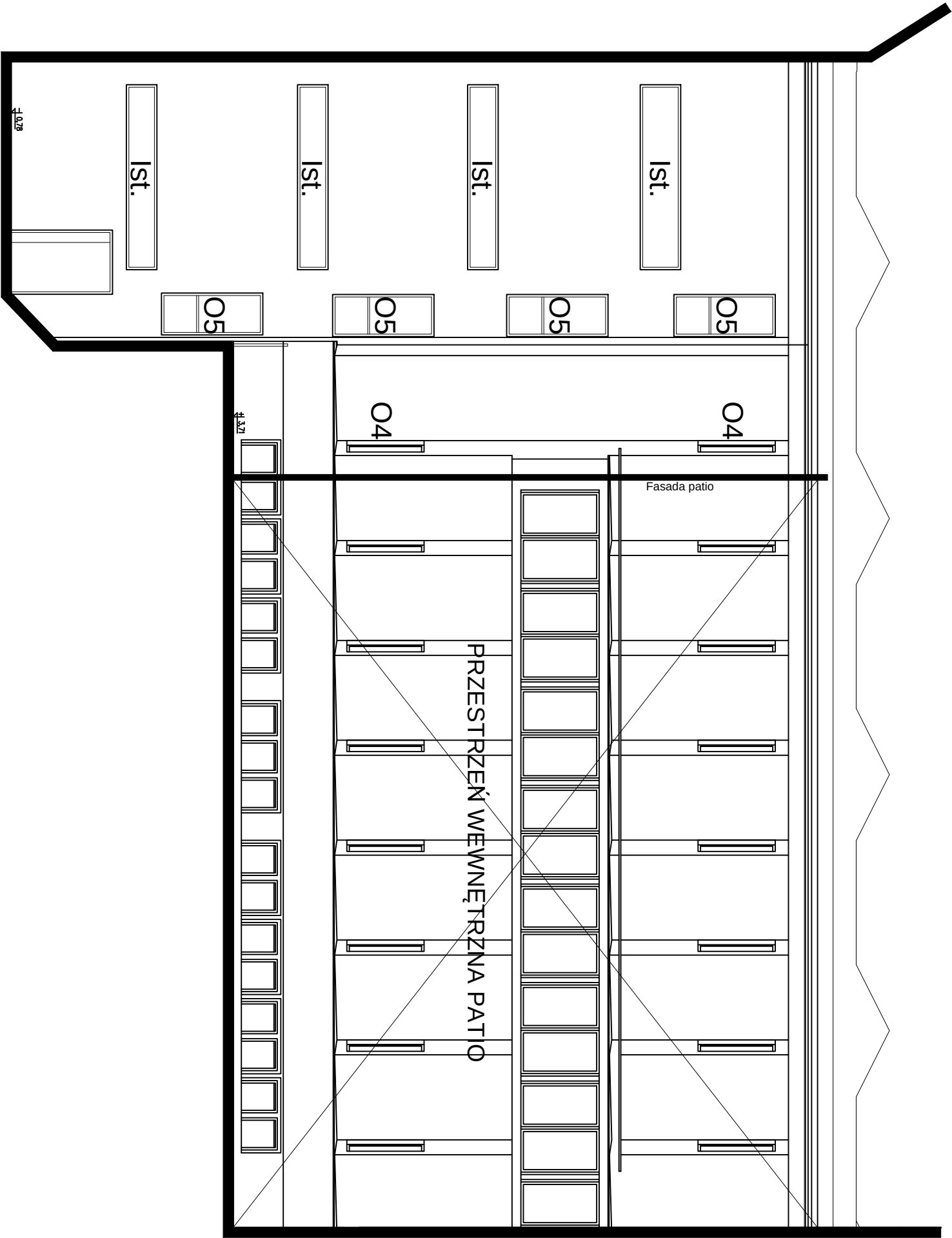
Okna O1 - 102 szt.

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski				
80-298 Gdańsk, ul.Choczevska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl				
inwestor		projektant		podpis
Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku 80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 6		mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR POIK/KJ1832/2007		
obiekt		opracowanie		
Wymiana okien w budynku ASP w Gdańsku Targ Węglowy 6 Działka Nr 267, 268, 269 Obręb 089		mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90		
branża	faza	nazwa rysunku		nr rys.
ARCHITEKTURA	PA-B	Widok od strony Targu Węglowego. Elewacja zachodnia		
data	skala			2
wrzesień 2022	1:100			



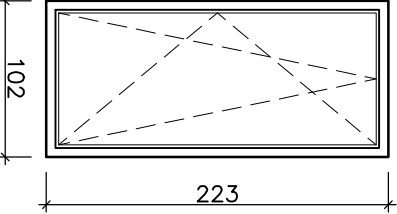
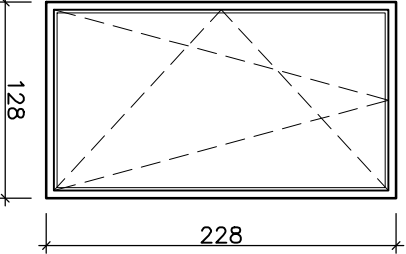
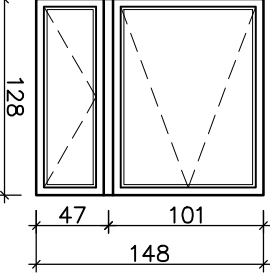
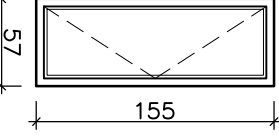
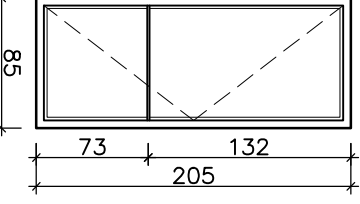
Okna O4 - 2 szt.

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski					
80-298 Gdańsk, ul.Choczewska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl					
inwestor	Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku 80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 6			projektant mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR POIK/K183/2007	podpis
obiekt	Wymiana okien w budynku ASP w Gdańsku Targ Węglowy 6 Działka Nr 267, 268, 269 Obręb 089			opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-72/2012/44/90	
branża	ARCHITEKTURA	faza	PA-B	nazwa rysunku	
data	wrzesień 2022	skala	1:100	Widok elewacji wewnętrznej wschodniej	nr rys. 3



Okna O4 - 2 szt.
Okna O5 - 4 szt.

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski 80-298 Gdańsk, ul.Choczevska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl						
inwestor		Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku 80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 6		projektant	mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR POIK/1832/2007	podpis
obiekt		Wymiana okien w budynku ASP w Gdańsku Targ Węglowy 6 Działka Nr 267, 268, 269 Obręb 089		opracowanie		
branża		ARCHITEKTURA		nazwa rysunku		nr rys.
data		skala		Widok elewacji wewnętrznej zachodniej		
wrzesień 2022		1:100				4

OZNACZENIE	O1	O2	O3	O4	O5
MATERIAŁ	Drewniane	Drewniane	Drewniane	Drewniane	Drewniane
KOLOR	BIAŁY / BRAŻOWY	BIAŁY / BRAŻOWY	BIAŁY / BRAŻOWY	BIAŁY / BRAŻOWY	BIAŁY / BRAŻOWY
SCHEMAT					
	WYMIAR W	102	128	128	57
	SWIETLE OŚCIEŻY	223	228	148	155
	ILOŚĆ	102	96	19	4
	SZKŁO	1. Szkło budowlane zespolone dwukomorowe (trzyszybowe)	1. Szkło budowlane zespolone dwukomorowe (trzyszybowe)	1. Szkło budowlane zespolone dwukomorowe (trzyszybowe)	1. Szkło budowlane zespolone dwukomorowe (trzyszybowe)
OKUCIA	1. Obwiedniowe WZMOCNIONE 2. Klamka na 1/3 wysokości okna	1. Obwiedniowe WZMOCNIONE 2. Klamka na 1/3 wysokości okna	1. Obwiedniowe WZMOCNIONE	1. Obwiedniowe WZMOCNIONE 2. Klamka na 1/3 wysokości okna	1. Obwiedniowe WZMOCNIONE 2. Klamka na 1/3 wysokości okna
WYPOSAŻENIE DODATKOWE					
UWAGI	1. Umax=0,9	1. Umax=0,9	1. Umax=0,9	1. Umax=0,9	1. Umax=0,9 2. Szpros nakładany

UWAGA:
1) WYMIARY DOSTOSOWAĆ DO WYMAGAŃ PRODUCENTA
2) DOSTAWCA STOLARKI MUSI DOKONAĆ INWENTARYZACJI
WŁASNEJ PRZED PRZYSTĄPIENIEM DO PRODUKCJI

AKAM USŁUGI INWESTYCYJNE mgr inż. Andrzej Zajączkowski 80-298 Gdańsk, ul.Choczevska 16, TEL. 603 784-007, e-mail: akamm@wp.pl				projektant	podpis
inwestor	Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku 80-836 Gdańsk, Targ Węglowy 6			mgr inż. arch. Katarzyna Olejniczak UPR. NR POJK/1832/2007	
obiekt	Wymiana okien w budynku ASP w Gdańsku Targ Węglowy 6 Działka Nr 267, 268, 269 Obręb 089			opracowanie mgr inż. Andrzej Zajączkowski UPR. NR GP-KZ-7210/244/90	
branża	ARCHITEKTURA	faza	PA-B	nazwa rysunku	
data	wrzesień 2022	skala	1:100	Zestawienie stolarki okiennej do wymiany	
					nr rys. 5