



Znak sprawy: ZK-213/39/2022

**Zaproszenie do składania ofert na:**

**Usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku**

1. **Zamawiający:** Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6; 80-836 Gdańsk  
tel.: (58) 301-28-01, (58) 320-12-78; fax: (58) 320-12-78  
strona internetowa: [www.asp.gda.pl](http://www.asp.gda.pl)

2. **Tryb udzielenia zamówienia:**

Zamówienie, którego wartość nie przekracza wartości 130 000 zł, czyli progu stosowania ustawy z dnia 11 września 2019 r. Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2022r. poz. 1710 ze zm.). Postępowanie prowadzone jest w trybie zapytania ofertowego na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku wprowadzonym Zarządzeniem Rektora nr 133/2020 z dnia 18.12.2020 r.

3. **Przedmiot zamówienia:**

- 1) Przedmiotem zamówienia są usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku.
- 2) Szczegółowy opis dotyczący przedmiotu zamówienia zawarty jest w załączniku nr 2 do zaproszenia.

4. **Osoby upoważnione do kontaktu:**

Julian Drewa, tel./fax 792006717, e-mail: [Julian.drewa@asp.gda.pl](mailto:Julian.drewa@asp.gda.pl)

5. **Termin wykonania zamówienia:** 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy

6. **Termin związania ofertą:** okres związania ofertą wynosi **15 dni** licząc od upływu terminu składania ofert.

7. **Opis sposobu przygotowania oferty:**

- 1) Ofertę należy sporządzić zgodnie z wzorcowym formularzem oferty stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia.
- 2) W ofercie należy podać cenę brutto za całość przedmiotu zamówienia.
- 3) Oferta musi być złożona jako skan formy pisemnej, bądź w formie pisemnej oraz winna być podpisana przez osobę (osoby) uprawnione do występowania w imieniu Wykonawcy (do oferty winny być dołączone pełnomocnictwa, zgodnie z wymaganiami Kodeksu cywilnego). Wszystkie załączniki do oferty, stanowiące oświadczenia powinny być również podpisane przez upoważnionego przedstawiciela. Zakres reprezentacji przedsiębiorcy musi wynikać z dokumentów przedstawionych przez Wykonawcę.
- 4) Do oferty należy dołączyć aktualny odpis z właściwego rejestru albo aktualny wydruk z Centralnej Ewidencji i Informacji o Działalności Gospodarczej Rzeczypospolitej Polskiej.
- 5) W przypadku, gdy załącznikiem do oferty jest kopia dokumentu, musi być ona potwierdzona za zgodność z oryginałem przez Wykonawcę poprzez dodanie adnotacji: „za zgodność z oryginałem” i umieszczenie podpisu upoważnionego przedstawiciela.
- 6) Wszystkie strony oferty, a także miejsca, w których Wykonawca naniósł zmiany, winny być parafowane przez osobę podpisującą ofertę.
- 7) Wykonawca składając ofertę powinien wpisać w temacie wiadomości e-mail, bądź też w przypadku wyboru złożenia oferty w formie pisemnej, zamieścić na kopercie lub innym opakowaniu, oznaczenie zgodnie z poniższym:

**Oferta na Usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku (znak sprawy: ZK-213/39/2022).**

- 8) Koszty opracowania i złożenia oferty ponosi Wykonawca.
- 9) Wykonawca może złożyć w prowadzonym postępowaniu wyłącznie jedną ofertę.

8. **Opis sposobu obliczenia ceny oferty:**

- 1) Wykonawca określi cenę całkowitą oferty brutto dla przedmiotu zamówienia, zgodnie ze wzorem stanowiącym załącznik nr 1 do zaproszenia.
- 1) Cena podana w ofercie winna obejmować wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem zamówienia oraz z warunkami i wymaganiami stawianymi przez Zamawiającego.
- 2) Ustalenie prawidłowej stawki podatku od towarów i usług (VAT) leży po stronie Wykonawcy.
- 3) Wszystkie obliczenia winny być dokonywane zgodnie z zasadami arytmetyki i zaokrągleniem wyników do dwóch miejsc po przecinku.

9. **Miejsce i termin składania ofert:**

- 1) Ofertę (w formie zeskanowanych dokumentów) należy przesłać na adres email: [monika.wilczynska@asp.gda.pl](mailto:monika.wilczynska@asp.gda.pl) w terminie do dnia: **11.01.2023 r.** do godz. **11:00**. Zamawiający dopuszcza złożenie oferty w formie pisemnej skierowanej na adres: Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6, 80-836 Gdańsk, pokój A18.
- 2) Zamawiający nie przewiduje publicznego otwarcia ofert.
- 3) Oferty złożone po terminie nie będą rozpatrywane.

4) Wykonawca może przed upływem terminu składania ofert zmienić lub wycofać swoją ofertę.

10. **Kryteria oceny ofert:**

1) Kryteria oceny ofert

cena \* - 100%,

\* - ocenie będzie podlegała cena brutto podana przez Wykonawcę w formularzu oferty;

Przy dokonywaniu oceny, Zamawiający posłuży się następującymi wzorami:

przy kryterium oceny ofert:  $C_c = (C_n / C_o) \times 100$  pkt, gdzie:

$C_c$  – przyznane punkty w kryterium: cena;

$C_n$  – najniższa cena ofertowa (brutto) spośród wszystkich ważnych ofert;

$C_o$  – cena oferty ocenianej (brutto).

Oferta najkorzystniejsza, w tym kryterium, może otrzymać maksymalnie 100 punktów.

2) W celu obliczenia punktów wyniki poszczególnych działań matematycznych będą zaokrąglane do dwóch miejsc po przecinku lub z większą dokładnością, jeśli przy zastosowaniu wymienionego zaokrąglenia nie występuje różnica w ilości przyznanych punktów.

3) Zamawiający udzieli zamówienia Wykonawcy, którego oferta odpowiada wszystkim wymaganiom przedstawionym w zaproszeniu i została oceniona jako najkorzystniejsza w oparciu o podane kryterium oceny ofert.

11. **Zawarcie umowy:**

1) Zamawiający zawrze umowę według wzoru zawartego w Załączniku nr 3 do zaproszenia z Wykonawcą, który złożył najkorzystniejszą ofertę.

2) Jeżeli Wykonawca, którego oferta została wybrana, uchyla się od zawarcia umowy w sprawie zamówienia publicznego, Zamawiający może wybrać ofertę najkorzystniejszą spośród pozostałych ofert, bez przeprowadzania ich ponownego badania i oceny.

12. **Unieważnienie postępowania**

1) Zamawiającemu przysługuje prawo zamknięcia postępowania bez wybierania którejkolwiek z ofert.

2) Zamawiający zastrzega sobie możliwość unieważnienia postępowania bez podania przyczyny.

13. **Postanowienia końcowe:**

1) W sprawach nieuregulowanych zaproszeniem stosuje się obowiązujące przepisy Kodeksu cywilnego.

**Załączniki:**

1) załącznik nr 1 – formularz ofertowy,

2) załącznik nr 2 – opis przedmiotu zamówienia,

3) załącznik nr 3 – wzór umowy

4) załącznik nr 4 – klauzula informacyjna z art. 13 RODO

  
Dyrektor Administracyjny  
mgr Marzena Kłodziejska

## OPIS PRZEDMIOTU ZAMÓWIENIA

Przedmiotem zamówienia jest świadczenie usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych niżej wymienionych systemów zgodnie z przedstawionym harmonogramem:

1. **Budynek Główny przy ul. Targ Węglowy 6, 80-836 Gdańsk:**1) **Konserwacje kwartalne:**

a) kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru,

2) **Konserwacje dwa razy w roku:**

a) co półroczne sprawdzenie kurtyny dymowej Smoke Master na I, II i III piętrze,

b) co półroczna konserwacja 51 szt. przeciwpożarowych klap odcinających oraz 20 szt. zaworów przeciwpożarowych,

3) **Konserwacja raz w roku:**

a) raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno - ewakuacyjnego wraz z pomiarami napięcia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej,

b) raz w roku konserwacja systemu oddymiania w klatce schodowej K1, K3 i K4,

c) raz w roku konserwacja czterech klap oddymiających firmy AWAK Sp. z o. o.

d) raz w roku przeglądy i konserwacje oraz dokonanie prób ruchowych agregatu prądowłórczego

2. **Galeria Starej Zbrojowni przy ul. Targ Węglowy 6, 80-836 Gdańsk:**1) **Konserwacje kwartalne:**

a) kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru,

b) kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO)

1) **Konserwacje dwa razy w roku:**

a) co półroczny przegląd i konserwacja 1 szt. drzwi przeciwpożarowych łączących Klatkę K4 od strony placu teatralnego z Salą Wystawową.

2) **Konserwacja raz w roku:**

a) raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno - ewakuacyjnego wraz z pomiarami napięcia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej,

b) raz w roku konserwacja zaworów hydrantowych w ilości 5 szt. (sucha instalacja), nasad hydrantowych w ilości 2 szt. zlokalizowanych na zewnątrz obiektu od strony ul. Tkackiej i służące do podłączenia wody przez samochody Państwowej Straży Pożarnej celem zasilenia zaworów hydrantowych wewnątrz Galerii Starej Zbrojowni.

3) **Dom Studenta przy ul. Chlebnickiej 13/6, 80-836 Gdańsk:**1) **Konserwacje kwartalne:**

a) kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru

b) kwartalna konserwacja systemu DSO,

2) **Konserwacje dwa razy w roku:**

a) co półroczna konserwacja 10 sztuk klap odcinających przeciwpożarowych,

b) co półroczne sprawdzenie przeciwpożarowych elastycznych bram rolowanych typu mcr EBD – 2 sztuki

3) **Konserwacje raz w roku:**

a) raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego wraz z pomiarami napięcia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej,

b) raz w roku konserwacja systemu oddymiania nadciśnieniowego w dwóch klatkach schodowych,

c) raz w roku przegląd techniczny i czynności konserwacyjne zainstalowanych na poziomie 500 do 700 „suchych” zraszaczy uruchamianych ręcznie zaworami umieszczonymi w szafkach hydrantowych na tych kondygnacjach.

4) **Pozostałe konserwacje dla wszystkich obiektów wymienionych w pkt 1- 3 powyżej:**1) **Konserwacje dwa razy w roku:**

a) co półroczny przegląd i konserwacja drzwi przeciwpożarowych,

2) **Konserwacja raz w roku:**

a) raz w roku przegląd gaśnic (wszystkich typów),

b) raz w roku przeglądy techniczne i konserwacje wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych

3) **po 5 latach eksploatacji:**

a) próba ciśnienia i szczelności węży

**Harmonogram czynności konserwacyjnych****Styczeń 2023**

1	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO	Galeria Stara Zbrojownia, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
4	kwartalna konserwacja systemu DSO	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
5	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk

**Styczeń 2023**

1	raz w roku przegląd gaśnic (wszystkich typów)	wszystkie obiekty
2	raz w roku przeglądy techniczne i konserwacje wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych	wszystkie obiekty

**Kwiecień 2023**

1	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO	Galeria Stara Zbrojownia, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
4	kwartalna konserwacja systemu DSO	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
5	raz w roku konserwacja systemu oddymiania nadciśnieniowego w dwóch klatkach schodowych	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk

**Maj 2023**

1	co półroczne sprawdzenie kurtyny dymowej Smoke Master na I, II i III piętrze	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	co półroczna konserwacja 51 szt. przeciwpożarowych klap odcinających oraz 20 szt. zaworów przeciwpożarowych	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno -ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
4	raz w roku konserwacja systemu oddymiania w klatce schodowej K1, K3 i K4	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
5	raz w roku konserwacja czterech klap oddymiających firmy AWAK Sp.z o.o	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
6	raz w roku konserwacja oraz dokonanie prób ruchowych agregatu prądotwórczego	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
7	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
8	co półroczny przegląd i konserwacja 1 szt. drzwi przeciwpożarowych łączących Klatkę K4 od strony placu teatralnego z Salą Wystawową	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
9	co półroczne sprawdzenie przeciwpożarowych elastycznych bram rolowanych typu mcr EBD – 2 sztuki	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
10	co półroczna konserwacja 10 sztuk klap odcinających przeciwpożarowych	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
11	co półroczny przegląd i konserwacja drzwi przeciwpożarowych	wszystkie obiekty

**Sierpień 2023**

1	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO	Galeria Stara Zbrojownia, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
4	kwartalna konserwacja systemu DSO	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk

**Sierpień 2023**

1	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO	Galeria Stara Zbrojownia ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
4	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
5	kwartalna konserwacja systemu DSO	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
6	raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk

**Listopad 2023**

1	co półroczne sprawdzenie kurtyny dymowej Smoke Master na I, II i III piętrze	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	co półroczna konserwacja 51 szt. przeciwpożarowych klap odcinających oraz 20 szt. zaworów przeciwpożarowych	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk

4	co półroczny przegląd i konserwacja 1 szt. drzwi przeciwpożarowych łączących Klatkę K4 od strony placu teatralnego z Salą Wystawową	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
5	raz w roku konserwacja oświetlenia awaryjno - ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej, w <b>Galerii Starej Zbrojowni</b>	Budynek główny ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
6	co półroczne sprawdzenie przeciwpożarowych elastycznych bram rolowanych typu mcr EBD – 2 sztuki	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
7	co półroczna konserwacja 10 sztuk klap odcinających przeciwpożarowych	Dom Studenta ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
8	co półroczny przegląd i konserwacja drzwi przeciwpożarowych	wszystkie obiekty

#### Listopad 2023

1	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
2	kwartalna konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego DSO	Galeria Stara Zbrojownia, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk
3	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
4	kwartalna konserwacja systemu DSO	Dom Studenta, ul. Chlebnicka 13/16, Gdańsk
5	kwartalna konserwacja systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	Budynek główny, ul. Targ Węglowy 6, Gdańsk

#### Załącznik Nr 3 do zaproszenia

#### UMOWA NR ..... (Wzór)

zawarta dnia .....2022 r. w Gdańsku

pomiędzy Akademią Sztuk Pięknych w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6, 80-836 Gdańsk, NIP: 583-000-93-46 , REGON: 000275820, reprezentowaną przez:

.....

zwaną dalej w treści umowy „Zamawiającym”

a:

....., reprezentowanym/ą przez: .....,

zwanym/ą dalej w treści umowy „Wykonawcą”,  
łącznie zwanych „Stronami”, a z osobna „Stroną”.

W wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego przeprowadzonego na podstawie Regulaminu udzielenia zamówień publicznych w Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku wprowadzonym Zarządzeniem Rektora nr 133/2020 z dnia 18.12.2020 r., została zawarta umowa o następującej treści:

#### §1

1. Przedmiotem umowy jest **świadczenie usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych**, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia oraz ofertą Wykonawcy, stanowiącymi integralną część niniejszej Umowy.
2. W zakres prac objętych umową wchodzi:
  - 1) przegląd urządzeń systemów wymienionych w ust. 1 oraz sprawdzenie poprawności ich działania;
  - 2) pozostałe czynności konserwacyjne, których szczegółowy zakres wymieniony został w opisie przedmiotu zamówienia stanowiącym załącznik nr 1 do umowy.
3. W przypadku konieczności przeprowadzenia pomiaru współczynnika RASTI zrozumiałości mowy ludzkiej, pomiar ten będzie przedmiotem odrębnego zlecenia.

#### §2

1. Wykonawca zobowiązuje się do wykonania prac będących przedmiotem umowy zgodnie z obowiązującymi przepisami, w tym przepisami bhp oraz p.poż, z aktualnym poziomem wiedzy technicznej i należytą starannością.
2. Wykonawca oświadcza, że posiada wymagane prawem pozwolenia i zgody na wykonywanie czynności objętych przedmiotem niniejszej umowy, jak również odpowiednie kwalifikacje, doświadczenie oraz potencjał techniczny i osobowy do wykonania przedmiotu umowy.
3. Zamawiający zobowiązuje się udostępnić na czas trwania umowy aktualną dokumentację powykonawczą systemów wymienionych w § 1 ust. 1.
4. Zamawiający zobowiązuje się do zapewnienia Wykonawcy swobodnego dostępu do pomieszczeń, w których znajdują się elementy systemów wymienionych w §1 ust. 1 w sposób umożliwiający prawidłowe i bezpieczne przeprowadzenie czynności konserwacyjnych.
5. Czynności konserwacyjne, o których mowa w § 1 ust. 2 Wykonawca zobowiązuje się wykonywać w terminach uzgodnionych uprzednio z Zamawiającym, w taki sposób aby w jak najmniejszym stopniu zakłócać działalność Zamawiającego.
6. Zamawiający zobowiązuje się, że zmian i przeróbek urządzeń systemów wymienionych w §1 ust. 1 dokonywać będzie zgodnie z wymogami sztuki budowlanej, przepisami bhp oraz p.poż, jak również, że będzie niezwłocznie informować Wykonawcę o dokonanych zmianach i przeróbkach.

7. Wykonawca nie ponosi odpowiedzialności za niesprawność systemów wymienionych w §1 ust. 1 spowodowaną nieuprawnionym działaniem osób trzecich lub czynników stanowiących siłę wyższą.
8. Potwierdzeniem wykonania czynności konserwacyjnych systemów będących przedmiotem niniejszej umowy są wpisy do Książek Przeglądów i Napraw systemów wymienionych w §1 ust. 1 oraz Protokoły wykonania czynności konserwacyjnych ww. systemów podpisane przez przedstawicieli Stron.
9. Osobą odpowiedzialną ze strony Zamawiającego za nadzór nad realizacją umowy jest .....
10. Osobą odpowiedzialną ze strony Wykonawcy za nadzór nad realizacją umowy jest .....
11. Wykonawca nie może powierzyć wykonania usługi osobom trzecim bez pisemnej zgody Zamawiającego.

### §3

Realizacja przedmiotu umowy nastąpi w okresie 12 miesięcy od dnia zawarcia umowy.

### §4

1. Strony umowy przyjmują że, maksymalne wynagrodzenie brutto z tytułu niniejszej umowy wynosi ..... zł.
2. Za realizację czynności opisanych w § 1 ust. 2 Wykonawcy przysługuje wynagrodzenie według stawek ryczałtowych określonych w ofercie Wykonawcy stanowiącej załącznik nr 2 do umowy.
3. Ceny podane w ofercie obejmują wszystkie koszty i opłaty, jakie powstaną w związku z wykonaniem przedmiotu umowy, w szczególności należny podatek VAT, zysk, narzuty, ewentualne upusty, rabaty, koszty robocizny, dojazdu oraz koszty materiałów niezbędnych do wykonania diagnoz i czynności konserwacyjnych oraz pozostałe składniki cenotwórcze, również opłaty niewymienione, które mogą wystąpić przy realizacji przedmiotu umowy.

### §5

1. Okresem rozliczeniowym jest miesiąc kalendarzowy. Wykonawca dostarczy Zamawiającemu fakturę za dany okres rozliczeniowy, nie później niż do 7 dnia miesiąca następującego po miesiącu, którego faktura dotyczy.
2. Podstawą do wystawienia faktury VAT są Protokoły wykonania czynności konserwacyjnych systemów podpisane przez przedstawicieli Stron oraz wpisy do Książek Przeglądów i Napraw, o których mowa w §2 ust. 8.
3. Zapłata nastąpi w formie przelewu na konto Wykonawcy podane na fakturze, w terminie 21 dni od daty otrzymania przez Zamawiającego prawidłowo wystawionej faktury VAT.
4. Za datę zapłaty przyjmuje się dzień obciążenia rachunku bankowego Zamawiającego. Termin uważa się za zachowany, jeśli obciążenie rachunku bankowego Zamawiającego nastąpi najpóźniej w ostatnim dniu terminu płatności.
5. Wykonawca nie może przenosić wierzytelności wynikającej z umowy na rzecz osoby trzeciej, bez pisemnej zgody Zamawiającego. Treść dokumentów, dotyczących przenoszonej wierzytelności (umowy o przelew, pożyczki, zawiadomienia, oświadczenia itp.) nie może stać w sprzeczności z postanowieniami umowy.

### §6

1. Zamawiającemu przysługuje prawo rozwiązania umowy ze skutkiem natychmiastowym, gdy wystąpi przynajmniej jedna przesłanka wymieniona poniżej:
  - 1) wystąpią istotne zmiany okoliczności powodujące, że wykonanie umowy nie leży w interesie publicznym, czego nie można było przewidzieć w chwili zawarcia umowy;
  - 2) pomimo uprzednich 2-krotnych zastrzeżeń ze strony Zamawiającego – Wykonawca uporczywie nie wykonuje usługi zgodnie z warunkami umowy lub w rażący sposób zaniedbuje zobowiązania umowne;
  - 3) gdy Wykonawca przerwie wykonywanie usług określonych umową;
  - 4) braku kontaktu z osobą odpowiedzialną za nadzór na realizacją umowy ze strony Wykonawcy przez okres kolejnych 3 dni;
  - 5) gdy Wykonawca powierzy osobie trzeciej wykonanie prac objętych niniejszą umową bez zgody Zamawiającego.
2. Wykonawca może rozwiązać umowę ze skutkiem natychmiastowym w przypadku eksploatacji niezgodnej z przeznaczeniem przedmiotu konserwacji, a także w przypadku stwierdzenia jakiegokolwiek nieuprawnionej ingerencji w urządzenia systemów będących przedmiotem umowy.
3. W przypadkach określonych w ust. 1 i ust. 2 Wykonawca może żądać zapłaty wynagrodzenia jedynie z tytułu wykonania części umowy do dnia odstąpienia od umowy. Odstąpienie może nastąpić najpóźniej w terminie do 30 dni od dnia zakończenia planowanego świadczenia usług.
4. Oświadczenie o rozwiązaniu umowy ze skutkiem natychmiastowym może zostać złożone pisemnie w terminie 30 dni od powzięcia wiadomości o przyczynie będącej podstawą do rozwiązania umowy w tym trybie.
5. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodnym porozumieniem Stron.
6. Każda ze Stron może wypowiedzieć Umowę z zachowaniem trzymiesięcznego okresu wypowiedzenia ze skutkiem na koniec miesiąca.

### §7

1. Zamawiający zastrzega sobie prawo do zmiany postanowień umowy w przypadku zmiany:
  - 1) powszechnie obowiązujących przepisów w zakresie mającym wpływ na realizację umowy;
  - 2) ustawowej zmiany stawek podatkowych (VAT) w okresie obowiązywania umowy;
  - 3) zmiany stawki płacy minimalnej powyżej 24,00 zł brutto za godzinę
2. Zmiana postanowień zawartej umowy może nastąpić za zgodą obu stron wyrażoną na piśmie, w formie aneksu do umowy, pod rygorem nieważności takiej zmiany.
3. Inicjatorem zmian może być Zamawiający lub Wykonawca poprzez pisemne wystąpienie w okresie obowiązywania umowy zawierające opis proponowanych zmian i ich uzasadnienie.
4. W przypadku zmiany określonej w ust. 1 pkt 3. Cena jednorazowej konserwacji może być zwiększona o dwukrotność wartości wynikającej z różnicy między obowiązującą płacą minimalną stawką płacową na podstawie rozporządzenia w przeliczeniu na godzinę pracy brutto, a wartością 24,00 zł brutto za godzinę pracy.

#### **§8**

1. W przypadku odstąpienia od umowy z przyczyn leżących po stronie Wykonawcy, Zamawiającemu przysługuje kara umowna w wysokości 20% wynagrodzenia brutto określonego w §4 ust. 1 umowy.
2. Postanowienia ust. 1 nie wyłączają prawa Zamawiającego do dochodzenia od Wykonawcy odszkodowania uzupełniającego na zasadach ogólnych, jeżeli wartość powstałej szkody przekroczy wysokość kar umownych.
3. Wykonawca wyraża zgodę na potrącenie przez Zamawiającego kar umownych z przysługującej Wykonawcy należności na podstawie noty obciążeniowej wystawionej przez Zamawiającego.

#### **§10**

1. W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie właściwe przepisy Kodeksu cywilnego.
2. Spory wynikłe na tle niniejszej umowy rozpatrywane będą przez Sąd właściwy miejscowo dla siedziby Zamawiającego.
3. Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egzemplarzach, po jednym dla każdej ze Stron.
4. Załączniki stanowią integralną część umowy. Do umowy dołączono następujące załączniki:
  - 1) Załącznik nr 1 – opis przedmiotu zamówienia,
  - 2) Załącznik nr 2 – oferta Wykonawcy z dnia .....

**ZAMAWIAJĄCY:**

**WYKONAWCA:**

Klauzula informacyjna z art. 13 RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego

Zgodnie z art. 13 ust. 1 i 2 rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2016/679 z dnia 27 kwietnia 2016r. w sprawie ochrony osób fizycznych w związku z przetwarzaniem danych osobowych i w sprawie swobodnego przepływu takich danych oraz uchylenia dyrektywy 95/46/WE (ogólne rozporządzenie o ochronie danych) (Dz. Urz. UE L 119 z 04.05.2016, str. 1), dalej „RODO”, informuję, że:

- administratorem Pani/Pana danych osobowych jest **Akademia Sztuk Pięknych w Gdańsku, ul. Targ Węglowy 6, 80-836 Gdańsk, tel.: +48 58 301 28 01;**
- inspektorem ochrony danych osobowych w **Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku** jest Pan **Paweł Domański**, kontakt: **iod@asp.gda.pl / \*;**
- Pani/Pana dane osobowe przetwarzane będą na podstawie art. 6 ust. 1 lit. c RODO w celu związanym z postępowaniem o udzielenie zamówienia publicznego pod nazwą: **Usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku (znak sprawy: ZK-213/39/2022)**, prowadzonym na podstawie art. 4 pkt 8 ustawy z dnia 29 stycznia 2004 r. – Prawo zamówień publicznych (Dz. U. z 2018r., poz. 1986 tekst jednolity), dalej „ustawa Pzp”;
- odbiorcami Pani/Pana danych osobowych będą osoby lub podmioty, którym udostępniona zostanie dokumentacja postępowania w oparciu o art. 8 oraz art. 96 ust. 3 ustawy Pzp;
- Pani/Pana dane osobowe będą przechowywane, zgodnie z art. 97 ust. 1 ustawy Pzp, przez okres 4 lat od dnia zakończenia postępowania o udzielenie zamówienia, a jeżeli czas trwania umowy przekracza 4 lata, okres przechowywania obejmuje cały czas trwania umowy;
- obowiązek podania przez Panią/Pana danych osobowych bezpośrednio Pani/Pana dotyczących jest wymogiem ustawowym określonym w przepisach ustawy Pzp, związanym z udziałem w postępowaniu o udzielenie zamówienia publicznego; konsekwencje niepodania określonych danych wynikają z ustawy Pzp;
- w odniesieniu do Pani/Pana danych osobowych decyzje nie będą podejmowane w sposób zautomatyzowany, stosowanie do art. 22 RODO;
- posiada Pani/Pan:
  - na podstawie art. 15 RODO prawo dostępu do danych osobowych Pani/Pana dotyczących;
  - na podstawie art. 16 RODO prawo do sprostowania Pani/Pana danych osobowych\*\*;
  - na podstawie art. 18 RODO prawo żądania od administratora ograniczenia przetwarzania danych osobowych z zastrzeżeniem przypadków, o których mowa w art. 18 ust. 2 RODO \*\*\*;
  - prawo do wniesienia skargi do Prezesa Urzędu Ochrony Danych Osobowych, gdy uzna Pani/Pan, że przetwarzanie danych osobowych Pani/Pana dotyczących narusza przepisy RODO;
- nie przysługuje Pani/Panu:
  - w związku z art. 17 ust. 3 lit. b, d lub e RODO prawo do usunięcia danych osobowych;
  - prawo do przenoszenia danych osobowych, o którym mowa w art. 20 RODO;
  - na podstawie art. 21 RODO prawo sprzeciwu, wobec przetwarzania danych osobowych, gdyż podstawą prawną przetwarzania Pani/Pana danych osobowych jest art. 6 ust. 1 lit. c RODO.

\* **Wyjaśnienie:** informacja w tym zakresie jest wymagana, jeżeli w odniesieniu do danego administratora lub podmiotu przetwarzającego istnieje obowiązek wyznaczenia inspektora ochrony danych osobowych.

\*\* **Wyjaśnienie:** skorzystanie z prawa do sprostowania nie może skutkować zmianą wyniku postępowania o udzielenie zamówienia publicznego ani zmianą postanowień umowy w zakresie niezgodnym z ustawą Pzp oraz nie może naruszać integralności protokołu oraz jego załączników.

\*\*\* **Wyjaśnienie:** prawo do ograniczenia przetwarzania nie ma zastosowania w odniesieniu do przechowywania, w celu zapewnienia korzystania ze środków ochrony prawnej lub w celu ochrony praw innej osoby fizycznej lub prawnej, lub z uwagi na ważne względy interesu publicznego Unii Europejskiej lub państwa członkowskiego.



## FORMULARZ OFERTY

**Wykonawca:** .....  
(pełna nazwa/firma, adres )  
**reprezentowany przez:** .....  
(imię, nazwisko, stanowisko/podstawa do reprezentacji)  
tel., fax, adres e-mail: .....

w odpowiedzi na zaproszenie pod nazwą: Usługi konserwacji systemów zabezpieczeń przeciwpożarowych zainstalowanych w obiektach Akademii Sztuk Pięknych w Gdańsku (znak sprawy: ZK-213/39/2022), składam/y niniejszą ofertę.

- Oświadczamy, że zapoznaliśmy się z zaproszeniem do składania ofert i nie wnosimy do niego zastrzeżeń oraz zdobyliśmy konieczne informacje potrzebne do właściwego wykonania zamówienia.
- Oferujemy wykonanie zamówienia w pełnym rzeczowym zakresie, zgodnie z opisem przedmiotu zamówienia w okresie 12 miesięcy, za **łącną cenę brutto** (wg stawki VAT ...%) ..... zgodnie z tabelami:

Lp.	Opis konserwacji	Ilość konserwacji w okresie realizacji przedmiotu zamówienia	Cena brutto jednej konserwacji	Łączna cena brutto konserwacji (kol. 3 x 4)
1	2	3	4	5
<b>Budynek główny przy ul. Targ Węglowy 6 80-836 Gdańsk</b>				
1.	<b>kwartalna</b> konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	4		
2.	<b>co półroczne</b> sprawdzenie kurtyny dymowej Smoke Master na I, II i III piętrze	2		
3.	<b>co półroczna konserwacja 51 szt.</b> przeciwpożarowych kłap odcinających oraz 20 szt. zaworów przeciwpożarowych	2		
4.	<b>raz w roku</b> konserwacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej	1		
5.	<b>raz w roku</b> konserwacja systemu oddymiania w klatce schodowej K1, K3 i K4	1		
6.	<b>raz w roku</b> konserwacja czterech kłap oddymiających firmy AWAK Sp. z o. o	1		
7.	<b>raz w roku</b> konserwacja oraz dokonanie prób ruchowych agregatu prądotwórczego	1		
8.	<b>kwartalna konserwacja</b> systemu sygnalizacji pożaru w Galerii Stara Zbrojownia	4		
9.	<b>kwartalna</b> konserwacja dźwiękowego systemu ostrzegawczego (DSO) w Galerii Stara Zbrojownia	4		
10.	<b>co półroczny</b> przegląd i konserwacja 1 szt. drzwi przeciwpożarowych łączących Klatkę K4 od strony placu teatralnego z Salą Wystawową	2		
11.	<b>raz w roku</b> konserwacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej, w Galerii Starej Zbrojowni	1		
12.	<b>raz w roku</b> konserwacja zaworów hydrantowych w ilości 5 szt. (sucha instalacja), nasad hydrantowych w ilości 2 szt. zlokalizowanych na zewnątrz obiektu od strony ul. Tkackiej i służące do podłączenia wody przez samochody Państwowej Straży Pożarnej celem zasilenia zaworów hydrantowych wewnątrz Galerii Starej Zbrojowni	1		

Dom Studenta przy ul. Chlebnickiej 13/16, 80-836 Gdańsk				
13.	<b>kwartalna</b> konserwacja systemu sygnalizacji pożaru	4		
14.	<b>kwartalna</b> konserwacja systemu DSO	4		
15.	<b>co półroczne</b> sprawdzenie przeciwpożarowych elastycznych bram rolowanych typu mcr EBD – 2 sztuki	2		
16.	<b>co półroczna</b> konserwacja 10 sztuk kłap odcinających przeciwpożarowych	2		
17.	<b>raz w roku</b> konserwacja oświetlenia awaryjno-ewakuacyjnego, wraz z pomiarami natężenia i czasu pracy awaryjnej oraz sprawdzeniem przeciwpożarowego wyłącznika prądu bez przeglądu centralnej baterii zasilającej	1		
18.	<b>raz w roku</b> konserwacja systemu oddymiania nadciśnieniowego w dwóch klatkach schodowych	1		
19.	<b>raz w roku</b> przegląd techniczny i czynności konserwacyjne zainstalowanych na poziomie 500 do 700 „suchych” zraszaczy uruchamianych ręcznie zaworami umieszczonymi w szafkach hydrantowych na tych kondygnacjach	1		
<b>Pozostałe konserwacje dla wszystkich obiektów</b>				
20.	<b>co półroczny</b> przegląd i konserwacja drzwi przeciwpożarowych	2		
21.	<b>raz w roku</b> przegląd gaśnic (wszystkich typów)	1		
21.	<b>raz w roku</b> przeglądy techniczne i konserwacje wraz z pomiarem ciśnienia i wydajności hydrantów wewnętrznych	1		
23.	<b>po 5 latach eksploatacji</b> próba ciśnienia i szczelności węży	1		
<b>RAZEM</b>				

3. Zobowiązujemy się wykonać zamówienie w terminie wymaganym przez Zamawiającego, określonym w zaproszeniu.
4. Oświadczamy, że zawarty w zaproszeniu projekt umowy został przez nas zaakceptowany i zobowiązujemy się w przypadku wybrania naszej oferty do zawarcia umowy na wymienionych w niej warunkach w miejscu i terminie wyznaczonym przez Zamawiającego.
5. Uważamy się za związanych niniejszą ofertą przez okres 15 dni od upływu terminu do składania ofert.
6. INFORMACJA O ZAGRAŻANIU BEZPIECZEŃSTWU NARODOWEMU: Oświadczam, że zachodzą/ nie zachodzą wobec mnie przesłanki wykluczenia zgodnie z art. 7 ust. 1 ustawy z dnia 13 kwietnia 2022 r. o szczególnych rozwiązaniach w zakresie przeciwdziałania wspieraniu agresji na Ukrainę oraz służących ochronie bezpieczeństwa narodowego
7. Oświadczamy, że wypełniliśmy obowiązki informacyjne przewidziane w art. 13 lub art. 14 RODO<sup>1)</sup> wobec osób fizycznych, od których dane osobowe bezpośrednio lub pośrednio pozyskaliśmy w celu ubiegania się o udzielenie zamówienia publicznego w niniejszym postępowaniu.\*

.....  
(miejscowość, data)

.....  
(pieczęć firmowa Wykonawcy)

.....  
(podpis, pieczętka imienna osoby upoważnionej do składania oświadczeń woli w imieniu Wykonawcy)

\* w przypadku gdy wykonawca nie przekazuje danych osobowych innych niż bezpośrednio jego dotyczących lub zachodzi wyłączenie stosowania obowiązku informacyjnego, stosownie do art. 13 ust. 4 lub art. 14 ust. 5 RODO treści oświadczenia wykonawca nie składa (usunięcie treści oświadczenia np. przez jego wykreślenie).